

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000913 от 21.06.2021

ЖК "Отражение", Жилой дом №1

Дата первичного размещения: 10.07.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КрасИнженерПроект |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660012 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Карамзина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: кабинет 3; Помещение: 318 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)215-08-15 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: krasinpro@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.krasinpro.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Абдулин |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Тахирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2460231667 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КрасИнженерПроект |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460231667 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1112468044810 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 29.07.2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Харитонов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-359-626 90 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246401532205 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Матросова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Отражение" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Матросова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Отражение" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома, инженерное обеспечение в 5 жилом квартале в Свердловском районе города Красноярска. Жилой дом №4 с трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-27-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 940,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 230 685,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 737 938,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Александра Матросова |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Многоэтажные жилые дома, инженерное обеспечение в 5 жилом квартале территории района бывшего Химико-металлургического завода в Свердловском районе г. Красноярска. Жилой дом №1 |
| 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое | |
| 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 | |
| 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 | |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 976,8 м2 | |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 323,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 323,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Кадастровое бюро |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465303851 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Строймастер |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2462208409 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВОСТОКПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0041-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463093006 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Отражение" |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-234-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-414-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/0412/16 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:194490 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 41 509,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на придомовой территории и оборудована игровыми комплексами, песочницами и прочим детским оборудованием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на придомовой территории и оборудованы спортивными комплексами и иными тренажерами |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены на придомовой территории и включают в себя: скамейки, вазы, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется посадкой деревьев, устройством газона с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сеть наружного освещения выполнена консольными светильниками ЖКУ 33N-250-001 с натриевыми лампами Дна Т-250, установленными на опорах, высотой 8м с кабельным подводом питания, согласно техническим условиям №39 от 15.04.2019г, выданным МП "Красноярсгорсвет" до 15.04.2021г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории предусматривает: -асфальтобетонное усовершенствованное двухслойное покрытие проездов и парковок; - брусчатое и из бетонных тротуарных плит покрытие тротуара; - брусчатое покрытие площадок для отдыха; - асфальтобетонное покрытие отмотски; - песчаное покрытие площадок для игр детей и занятий спортом; - гравийное- площадок для хозяйственных целей |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химико-металлургический завод |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464003340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000301078 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 923 508,44 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-15781к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 775 932 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-15781в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 149 796,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 927 от 20.06.2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 914 072,01 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 927 от 20.06.2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 360 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 35.5 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 49.4 | 2 | 49.4 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 47.2 | 2 | 47.2 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 34.0 | 1 | 34.0 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 44.5 | 2 | 44.5 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 35.8 | 1 | 35.8 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 37.3 | 1 | 37.3 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 37.3 | 1 | 37.3 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 35.8 | 1 | 35.8 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 51.3 | 2 | 49.0 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 49.2 | 2 | 46.9 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 47.6 | 2 | 44.4 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 51.3 | 2 | 49.0 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 49.2 | 2 | 46.9 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 47.6 | 2 | 44.4 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.3 | 2 | 49.0 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 49.2 | 2 | 46.9 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 47.6 | 2 | 44.4 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 51.3 | 2 | 49.0 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 49.2 | 2 | 46.9 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 47.6 | 2 | 44.4 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 51.3 | 2 | 49.0 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 49.2 | 2 | 46.9 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 47.6 | 2 | 44.4 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 51.3 | 2 | 49.0 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 49.2 | 2 | 46.9 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 47.6 | 2 | 44.4 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 167 | Квартира | 19 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 19 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 20 | 1 | 39.1 | 1 | 35.2 | 3.04 |
| 173 | Квартира | 20 | 1 | 51.2 | 2 | 48.9 | 3.04 |
| 174 | Квартира | 20 | 1 | 49.0 | 2 | 46.7 | 3.04 |
| 175 | Квартира | 20 | 1 | 36.3 | 1 | 33.7 | 3.04 |
| 176 | Квартира | 20 | 1 | 47.5 | 2 | 44.3 | 3.04 |
| 177 | Квартира | 20 | 1 | 38.2 | 1 | 35.5 | 3.04 |
| 178 | Квартира | 20 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.04 |
| 179 | Квартира | 20 | 1 | 39.5 | 1 | 37.0 | 3.04 |
| 180 | Квартира | 20 | 1 | 39.7 | 1 | 35.5 | 3.04 |
| 181 | Квартира | 1 | 2 | 35.5 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 1 | 2 | 40.4 | 1 | 40.4 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 1 | 2 | 39.1 | 1 | 39.1 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 1 | 2 | 35.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 1 | 2 | 46.1 | 2 | 46.1 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 1 | 2 | 35.8 | 1 | 35.8 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 1 | 2 | 39.2 | 1 | 39.2 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 1 | 2 | 57.2 | 3 | 57.2 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 | 37.1 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 2 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 2 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 2 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 2 | 2 | 49.2 | 2 | 46.0 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 2 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 2 | 2 | 41.1 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 2 | 2 | 59.1 | 3 | 56.8 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 2 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 3 | 2 | 49.2 | 2 | 46.0 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 3 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 3 | 2 | 41.1 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 3 | 2 | 59.1 | 3 | 56.8 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 3 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 4 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 210 | Квартира | 4 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 4 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 4 | 2 | 49.2 | 2 | 46.0 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 4 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 4 | 2 | 41.1 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 4 | 2 | 59.1 | 3 | 56.8 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 4 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 5 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 5 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 5 | 2 | 49.2 | 2 | 46.0 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 5 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 5 | 2 | 41.1 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 5 | 2 | 59.1 | 3 | 56.8 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 5 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 6 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 6 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 228 | Квартира | 6 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 6 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 6 | 2 | 49.2 | 2 | 46.0 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 6 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 6 | 2 | 41.1 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 6 | 2 | 59.1 | 3 | 56.8 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 6 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 7 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 7 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 7 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 7 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 7 | 2 | 49.2 | 2 | 46.0 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 7 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 7 | 2 | 41.1 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 7 | 2 | 59.1 | 3 | 56.8 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 7 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 8 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 8 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 8 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 8 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 8 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 8 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 250 | Квартира | 8 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 8 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 8 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 253 | Квартира | 9 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 254 | Квартира | 9 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 255 | Квартира | 9 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 256 | Квартира | 9 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 257 | Квартира | 9 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 258 | Квартира | 9 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 259 | Квартира | 9 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 9 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 9 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 262 | Квартира | 10 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 10 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 10 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 265 | Квартира | 10 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 266 | Квартира | 10 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 267 | Квартира | 10 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 268 | Квартира | 10 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 269 | Квартира | 10 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 270 | Квартира | 10 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 271 | Квартира | 11 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 272 | Квартира | 11 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 11 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 11 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 11 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 11 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 11 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 11 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 11 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 12 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 12 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 12 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 12 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 12 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 12 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 12 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 287 | Квартира | 12 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 12 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 13 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 13 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 13 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 13 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 13 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 295 | Квартира | 13 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 296 | Квартира | 13 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 13 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 14 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 14 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 14 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 14 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 302 | Квартира | 14 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 14 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 14 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 305 | Квартира | 14 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 14 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 15 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 308 | Квартира | 15 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 15 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 15 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 15 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 15 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 15 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 15 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 15 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 16 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 16 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 16 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 16 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 16 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 16 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 16 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 16 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 16 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 17 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 17 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 17 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 17 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 17 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 17 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 17 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 17 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 17 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 18 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 18 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 18 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 18 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 18 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 339 | Квартира | 18 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 340 | Квартира | 18 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 341 | Квартира | 18 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 342 | Квартира | 18 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 343 | Квартира | 19 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.00 |
| 344 | Квартира | 19 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.00 |
| 345 | Квартира | 19 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.00 |
| 346 | Квартира | 19 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.00 |
| 347 | Квартира | 19 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.00 |
| 348 | Квартира | 19 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 19 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.00 |
| 350 | Квартира | 19 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.00 |
| 351 | Квартира | 19 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.00 |
| 352 | Квартира | 20 | 2 | 39.2 | 1 | 35.2 | 3.04 |
| 353 | Квартира | 20 | 2 | 42.7 | 1 | 40.1 | 3.04 |
| 354 | Квартира | 20 | 2 | 41.4 | 1 | 38.8 | 3.04 |
| 355 | Квартира | 20 | 2 | 37.5 | 1 | 34.9 | 3.04 |
| 356 | Квартира | 20 | 2 | 49.1 | 2 | 45.9 | 3.04 |
| 357 | Квартира | 20 | 2 | 38.0 | 1 | 35.5 | 3.04 |
| 358 | Квартира | 20 | 2 | 41.0 | 1 | 38.7 | 3.04 |
| 359 | Квартира | 20 | 2 | 58.9 | 3 | 56.6 | 3.04 |
| 360 | Квартира | 20 | 2 | 40.4 | 1 | 36.4 | 3.04 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| Блок-секция 1, оси I-II | | | | |
| 1 | Техническое помещение | Подвал | Техническое | 435.3 |
| 2 | ИТП | Подвал | Техническое | 29.2 |
| 3 | Помещение хранения светильников | Подвал | Техническое | 4.2 |
| 4 | КУИ | Подвал | Техническое | 4.3 |
| 5 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 19 |
| 6 | Тамбур | Первый этаж | общественное | 6.6 |
| 7 | Тамбур | Первый этаж | общественное | 13.6 |
| 8 | Мусорокамера | Первый этаж | хозяйственное | 3.8 |
| 9 | Лестничная клетка | Первый этаж | общественное | 17.7 |
| 10 | Коридор | Первый этаж | общественное | 38.7 |
| 11 | Тамбур | Второй этаж | общественное | 8.9 |
| 12 | Лифтовой холл | Второй этаж | общественное | 13.3 |
| 13 | Лестничная клетка | Второй этаж | общественное | 19.9 |
| 14 | Коридор | Второй этаж | общественное | 38.7 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 15 | Балкон | Второй этаж | общественное | 12.9 |
| 16 | Тамбур | Третий этаж | общественное | 8.9 |
| 17 | Лифтовой холл | Третий этаж | общественное | 13.3 |
| 18 | Лестничная клетка | Третий этаж | общественное | 19.9 |
| 19 | Коридор | Третий этаж | общественное | 38.7 |
| 20 | Балкон | Третий этаж | общественное | 12.9 |
| 21 | Тамбур | Четвертый этаж | общественное | 8.9 |
| 22 | Лифтовой холл | Четвертый этаж | общественное | 13.3 |
| 23 | Лестничная клетка | Четвертый этаж | общественное | 19.9 |
| 24 | Коридор | Четвертый этаж | общественное | 38.7 |
| 25 | Балкон | Четвертый этаж | общественное | 12.9 |
| 26 | Тамбур | Пятый этаж | общественное | 8.9 |
| 27 | Лифтовой холл | Пятый этаж | общественное | 13.3 |
| 28 | Лестничная клетка | Пятый этаж | общественное | 19.9 |
| 29 | Коридор | Пятый этаж | общественное | 38.7 |
| 30 | Балкон | Пятый этаж | общественное | 12.9 |
| 31 | Тамбур | Шестой этаж | общественное | 8.9 |
| 32 | Лифтовой холл | Шестой этаж | общественное | 13.3 |
| 33 | Лестничная клетка | Шестой этаж | общественное | 19.9 |
| 34 | Коридор | Шестой этаж | общественное | 38.7 |
| 35 | Балкон | Шестой этаж | общественное | 12.9 |
| 36 | Тамбур | Седьмой этаж | общественное | 8.9 |
| 37 | Лифтовой холл | Седьмой этаж | общественное | 13.3 |
| 38 | Лестничная клетка | Седьмой этаж | общественное | 19.9 |
| 39 | Коридор | Седьмой этаж | общественное | 38.7 |
| 40 | Балкон | Седьмой этаж | общественное | 12.9 |
| 41 | Тамбур | Восьмой этаж | общественное | 8.9 |
| 42 | Лифтовой холл | Восьмой этаж | общественное | 13.3 |
| 43 | Лестничная клетка | Восьмой этаж | общественное | 19.9 |
| 44 | Коридор | Восьмой этаж | общественное | 38.7 |
| 45 | Балкон | Восьмой этаж | общественное | 12.9 |
| 46 | Тамбур | Девятый этаж | общественное | 8.9 |
| 47 | Лифтовой холл | Девятый этаж | общественное | 13.3 |
| 48 | Лестничная клетка | Девятый этаж | общественное | 19.9 |
| 49 | Коридор | Девятый этаж | общественное | 38.7 |
| 50 | Балкон | Девятый этаж | общественное | 12.9 |
| 51 | Тамбур | Десятый этаж | общественное | 8.9 |
| 52 | Лифтовой холл | Десятый этаж | общественное | 13.3 |
| 53 | Лестничная клетка | Десятый этаж | общественное | 19.9 |
| 54 | Коридор | Десятый этаж | общественное | 38.7 |
| 55 | Балкон | Десятый этаж | общественное | 12.9 |
| 56 | Тамбур | Одиннадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 57 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж | общественное | 13.3 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 58 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 59 | Коридор | Одиннадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 60 | Балкон | Одиннадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 61 | Тамбур | Двенадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 62 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 63 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 64 | Коридор | Двенадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 65 | Балкон | Двенадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 66 | Тамбур | Тринадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 67 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 68 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 69 | Коридор | Тринадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 70 | Балкон | Тринадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 71 | Тамбур | Четырнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 72 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 73 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 74 | Коридор | Четырнадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 75 | Балкон | Четырнадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 76 | Тамбур | Пятнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 77 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 78 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 79 | Коридор | Пятнадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 80 | Балкон | Пятнадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 81 | Тамбур | Шестнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 82 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 83 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 84 | Коридор | Шестнадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 85 | Балкон | Шестнадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 86 | Тамбур | Семнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 87 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 88 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 89 | Коридор | Семнадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 90 | Балкон | Семнадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 91 | Тамбур | Восемнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 92 | Лифтовой холл | Восемнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 93 | Лестничная клетка | Восемнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 94 | Коридор | Восемнадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 95 | Балкон | Восемнадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 96 | Тамбур | Девятнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 97 | Лифтовой холл | Девятнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 98 | Лестничная клетка | Девятнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 99 | Коридор | Девятнадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 100 | Балкон | Девятнадцатый этаж | общественное | 12.9 |

| | | | | |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------|-----------|
| 101 | Тамбур | Двадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 102 | Лифтовой холл | Двадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 103 | Лестничная клетка | Двадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 104 | Коридор | Двадцатый этаж | общественное | 38.7 |
| 105 | Балкон | Двадцатый этаж | общественное | 12.9 |
| 106 | Техническое помещение | Двадцать первый технический этаж | техническое | 377.2 |
| 107 | Машинное помещение | Двадцать первый технический этаж | техническое | 29 |
| 108 | Венткамера подпора воздуха | Двадцать первый технический этаж | техническое | 30.2 |
| 109 | Лестничная клетка | Двадцать первый технический этаж | техническое | 17.7 |
| 110 | Венткамера дымоудаления | Двадцать первый технический этаж | техническое | 13.8 |
| 111 | Тамбур | Двадцать первый технический этаж | техническое | 11.7 |
| 112 | Балкон | Двадцать первый технический этаж | техническое | 23.9 |
| 113 | Лестничная клетка | Двадцать первый технический этаж | техническое | 17.7 |
| Блок-секция 2, оси III-IV | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 1 | Техническое помещение | Подвал | Техническое | 437.2 |
| 2 | Техническое помещение ОВ | Подвал | Техническое | 15.2 |
| 3 | Узел ввода ВК Насосная | Подвал | Техническое | 15.5 |
| 4 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 19 |
| 5 | Насосная пожаротушения | Подвал | Техническое | 16 |
| 6 | Тамбур | Первый этаж | общественное | 6.6 |
| 7 | Тамбур | Первый этаж | общественное | 13.3 |
| 8 | Мусорокамера | Первый этаж | хозяйственное | 3.8 |
| 9 | Лестничная клетка | Первый этаж | общественное | 17.7 |
| 10 | Коридор | Первый этаж | общественное | 40.8 |
| 11 | Тамбур | Второй этаж | общественное | 8.9 |
| 12 | Балкон | Второй этаж | общественное | 12.9 |
| 13 | Лифтовой холл | Второй этаж | общественное | 13.3 |
| 14 | Лестничная клетка | Второй этаж | общественное | 19.9 |
| 15 | Коридор | Второй этаж | общественное | 40.8 |
| 16 | Тамбур | Третий этаж | общественное | 8.9 |
| 17 | Балкон | Третий этаж | общественное | 12.9 |
| 18 | Лифтовой холл | Третий этаж | общественное | 13.3 |
| 19 | Лестничная клетка | Третий этаж | общественное | 19.9 |
| 20 | Коридор | Третий этаж | общественное | 40.8 |
| 21 | Тамбур | Четвертый этаж | общественное | 8.9 |
| 22 | Балкон | Четвертый этаж | общественное | 12.9 |
| 23 | Лифтовой холл | Четвертый этаж | общественное | 13.3 |
| 24 | Лестничная клетка | Четвертый этаж | общественное | 19.9 |
| 25 | Коридор | Четвертый этаж | общественное | 40.8 |
| 26 | Тамбур | Пятый этаж | общественное | 8.9 |
| 27 | Балкон | Пятый этаж | общественное | 12.9 |
| 28 | Лифтовой холл | Пятый этаж | общественное | 13.3 |
| 29 | Лестничная клетка | Пятый этаж | общественное | 19.9 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|---------------|------|
| 30 | Коридор | Пятый этаж | общественное | 40.8 |
| 31 | Тамбур | Шестой этаж | общественное | 8.9 |
| 32 | Балкон | Шестой этаж | общественное | 12.9 |
| 33 | Лифтовой холл | Шестой этаж | общественное | 13.3 |
| 34 | Лестничная клетка | Шестой этаж | общественное | 19.9 |
| 35 | Коридор | Шестой этаж | общественное | 40.8 |
| 36 | Тамбур | Седьмой этаж | общественное | 8.9 |
| 37 | Балкон | Седьмой этаж | общественное | 12.9 |
| 38 | Лифтовой холл | Седьмой этаж | общественное | 13.3 |
| 39 | Лестничная клетка | Седьмой этаж | общественное | 19.9 |
| 40 | Коридор | Седьмой этаж | общественное | 40.8 |
| 41 | Тамбур | Восьмой этаж | общественное | 8.9 |
| 42 | Балкон | Восьмой этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 43 | Лифтовой холл | Восьмой этаж | общественное | 13.3 |
| 44 | Лестничная клетка | Восьмой этаж | общественное | 19.9 |
| 45 | Коридор | Восьмой этаж | общественное | 40.8 |
| 46 | Тамбур | Девятый этаж | общественное | 8.9 |
| 47 | Балкон | Девятый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 48 | Лифтовой холл | Девятый этаж | общественное | 13.3 |
| 49 | Лестничная клетка | Девятый этаж | общественное | 19.9 |
| 50 | Коридор | Девятый этаж | общественное | 40.8 |
| 51 | Тамбур | Десятый этаж | общественное | 8.9 |
| 52 | Балкон | Десятый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 53 | Лифтовой холл | Десятый этаж | общественное | 13.3 |
| 54 | Лестничная клетка | Десятый этаж | общественное | 19.9 |
| 55 | Коридор | Десятый этаж | общественное | 40.8 |
| 56 | Тамбур | Одиннадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 57 | Балкон | Одиннадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 58 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 59 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 60 | Коридор | Одиннадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 61 | Тамбур | Двенадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 62 | Балкон | Двенадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 63 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 64 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 65 | Коридор | Двенадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 66 | Тамбур | Тринадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 67 | Балкон | Тринадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 68 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 69 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 70 | Коридор | Тринадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 71 | Тамбур | Четырнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 72 | Балкон | Четырнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|----------------------------------|---------------|-------|
| 73 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 74 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 75 | Коридор | Четырнадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 76 | Тамбур | Пятнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 77 | Балкон | Пятнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 78 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 79 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 80 | Коридор | Пятнадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 81 | Тамбур | Шестнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 82 | Балкон | Шестнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 83 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 84 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 85 | Коридор | Шестнадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 86 | Тамбур | Семнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 87 | Балкон | Семнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 88 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 89 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 90 | Коридор | Семнадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 91 | Тамбур | Восемнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 92 | Балкон | Восемнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 93 | Лифтовой холл | Восемнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 94 | Лестничная клетка | Восемнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 95 | Коридор | Восемнадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 96 | Тамбур | Девятнадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 97 | Балкон | Девятнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 98 | Лифтовой холл | Девятнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 99 | Лестничная клетка | Девятнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 100 | Коридор | Девятнадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 101 | Тамбур | Двадцатый этаж | общественное | 8.9 |
| 102 | Балкон | Двадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 103 | Лифтовой холл | Двадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 104 | Лестничная клетка | Двадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 105 | Коридор | Двадцатый этаж | общественное | 40.8 |
| 106 | Техническое помещение | Двадцать первый технический этаж | техническое | 389.5 |
| 107 | Машинное помещение | Двадцать первый технический этаж | техническое | 29 |
| 108 | Венткамера подпора воздуха | Двадцать первый технический этаж | техническое | 30.2 |
| 109 | Лестничная клетка | Двадцать первый технический этаж | техническое | 17.7 |
| 110 | Тамбур | Двадцать первый технический этаж | техническое | 11.7 |
| 111 | Балкон | Двадцать первый технический этаж | техническое | 23 |
| 112 | Венткамера дымоудаления | Двадцать первый технический этаж | техническое | 12.2 |
| 113 | Лестничная клетка | Двадцать первый технический этаж | техническое | 17.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|------------------|
| 1 | Нижний технический этаж, надземные этажи | Система теплоснабжения | Теплоснабжение |
| 2 | Нижний технический этаж в первой секции на отметке минус 2.570 в осях Бс-Дс и 2с-3с | Индивидуальный тепловой пункт. На вводе тепловых сетей осуществляется суммарный учет тепловой энергии на дом. В качестве прибора учета тепловой энергии в проекте приняты теплосчетчики, с ультразвуковыми расходомерами. Согласно технических условий подключение систем теплоснабжения жилого дома №1 осуществляется: - отопление - по независимой схеме с температурой теплоносителя 95-70 °С; - ГВС - по закрытой схеме с температурой теплоносителя 65 °С(летом-тупиковая). Распределение теплоносителя на нужды систем отопления осуществляется от сборно-распределительных коллекторов, расположенных в подвале. Трубопроводы теплоснабжения, проложенные по подвалу и трубопроводы ИТП, приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, группы В по ГОСТ 10705 -80 марка стали Ст3 ГОСТ 380-94 | Теплоснабжение |
| 3 | Нижний технический этаж, надземные этажи | Внутренняя система водоснабжения: - Магистральные сети по нижнему, верхнему техническим этажам и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*; -Разводка по квартирам из напорных полипропиленовых труб PPRC | Водоснабжение |
| 4 | Нижний технический этаж | Установка повышения давления Hydro Multi-E 3CRE 10-05 | Водоснабжение |
| 5 | Нижний технический этаж, надземные этажи | Внутренние сети бытовой канализации выполнены из полипропиленовых канализационных труб «SINIKON» по ТУ 4926-010-42943419-97 | Водоотведение |
| 6 | Нижний технический этаж, надземные этажи | Система приточной противодымной вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Нижний технический этаж, надземные этажи | Система вытяжной противодымной вентиляции | Вентиляция |
| 8 | Нижний технический этаж, помещения электрощитовой | Вводное распределительное устройство | Электроснабжение |
| 9 | Надземные этажи | Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты | Связь |

| | | | |
|----|-----------------|---|------------------------|
| 10 | Надземные этажи | Телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, доступ в интернет, диспетчеризация лифтов | Связь |
| 11 | Надземные этажи | Лифт 1 | Вертикальный транспорт |
| 12 | Надземные этажи | Лифт 2 | Вертикальный транспорт |
| 13 | Надземные этажи | Лифт 3 | Вертикальный транспорт |
| 14 | Надземные этажи | Лифт 4 | Вертикальный транспорт |
| 15 | Надземные этажи | Лифт 5 | Вертикальный транспорт |
| 16 | Надземные этажи | Лифт 6 | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 950 026 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810231000018592 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 118 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 559 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 559 000 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 316 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 454,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 856 564 991,25 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 559 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.06.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0000000:194490 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 151 516 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|--|--------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 31.07.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.06.2020г. |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 2 | 06.08.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.07.2020г. |
| 3 | 08.09.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.08.2020г. |
| 4 | 09.10.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.09.2020г. |
| 5 | 30.10.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.09.2020г. |
| 6 | 10.11.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.10.2020г. |
| 7 | 09.12.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.11.2020г. |
| 8 | 11.01.2021 | Раздел 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | Внесена информация о вводе в эксплуатацию жилого дома (ЖК "Отражение", жилой дом №4) |
| 9 | 11.01.2021 | Раздел 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | Внесена информация об общем количестве пассажирских лифтов, грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000кг) и инвалидных подъемников |
| 10 | 11.01.2021 | Раздел 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | Внесена информация о генеральном подрядчике |
| 11 | 11.01.2021 | Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории | Внесена информация об элементах благоустройства территории |
| 12 | 11.01.2021 | Раздел 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | Внесена информация о предельных параметрах разрешенного строительства |
| 13 | 11.01.2021 | Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений | Добавлена информация: Общая жилая площадь (кв.м), Высота потолков (м) |
| 14 | 11.01.2021 | Раздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | Внесена информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 15 | 11.01.2021 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 16 | 12.01.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.12.2020г. |
| 17 | 18.02.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.01.2021г. |
| 18 | 09.02.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 28.02.2021г. |
| 19 | 31.03.2021 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.12.2020г. |
| 20 | 09.04.2021 | Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | Внесены изменения в проектную документацию в Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения Подраздел 2. Объемно-планировочные решения |
| 21 | 09.04.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.03.2021г. |
| 22 | 30.04.2021 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.03.2021г. |
| 23 | 13.05.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.04.2021г. |
| 24 | 10.06.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.05.2021г. |
| 25 | 21.06.2021 | Раздел 11.1 (2) О разрешении на строительство | Исправлена техническая ошибка с размещением информации |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 721737964540096196883228732133350796000

Владелец: **ООО "КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ", Абдулин Игорь
Тахирович, Красноярск**

Действителен: с 30.12.2020 по 30.03.2022