

Информация об объекте недвижимости, в отношении которого будут производиться расчеты по договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу в ПАО Сбербанк в рамках Соглашения №1142 от 23.06.2020г.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью "КрасИнженерПроект"

Общая информация об объекте недвижимости:	
Маркетинговое наименование объекта недвижимости/имущественного комплекса (далее – Жилой комплекс)	V Да ЖК "Отражение", жилой дом №3
Адрес Жилого комплекса	Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, жд №3
Количество помещений в Жилом комплексе	Кол-во - 624 шт., в т.ч. Квартиры – 624 шт. Машино-места – 0 шт. Нежилые помещения (иные) – 0 шт.
Площади помещений в Жилом комплексе	Сумма общей площади <i>объекта</i> 42 084.00 м² Сумма общей площади всех <i>жилых помещений</i> 28 376.50 м²
Предполагаемый старт продаж	Январь, 2021
Реквизиты разрешения на строительство	№24-308-234-2018 от 29.06.2018 г.
Проектное финансирование в ПАО Сбербанк	X Есть.
	Кредитный договор №8646.02-20/385 от 12.11.2020г.
	<input type="checkbox"/> Нет, планируется.
	<input type="checkbox"/> Нет, не планируется.
Срок ввода в эксплуатацию	<i>31 декабря 2025г.</i>
Срок условного депонирования	<i>«30» июня 2026г.</i> <i>(в целях Соглашения определяется как последняя дата квартала ввода в эксплуатацию + (6) шесть месяцев)</i>

В случае изменения срока(ов) ввода в эксплуатацию, оформленного надлежащим образом в соответствии с законодательством РФ, Застройщик уведомляет об этом Банк в

возможно короткие сроки в целях корректного определения срока условного депонирования для вновь заключаемых договоров счета эскроу. По договорам, заключенным ранее изменения срока(ов) ввода в эксплуатацию, в случае указания в них срока условного депонирования в виде конкретной даты, Застройщик должен инициировать внесение изменений в договор счета эскроу в части изменения данного срока, в том числе подписание дополнительного соглашения Депонентом. При отсутствии заключенного дополнительного соглашения к договору счета эскроу, в том числе по причине отказа от его подписания Депонентом, Банк выполняет свои функции в соответствии с договором счета эскроу, заключенным с данным Депонентом.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью "КрасИнженерПроект"
в лице Директора Абдулина Игоря Тахировича, действующего на основании Устава

_____ /И.Т. Абдулин/
М.П.

Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (далее – сертификат)
№ 4a 7b 47 00 e6 ab ad 9a 45 c6 78 6b 57 ce a9 ac
Издатель сертификата: КОРУС Консалтинг СНГ
Владелец сертификата: ООО «КрасИнженерПроект»
Уполномоченный представитель ООО «КрасИнженерПроект»: Абдулин Игорь Тахирович
Срок действия сертификата: с 26.06.2020 по 26.06.2021

Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (далее – сертификат)
№ 4a 7b 47 00 e6 ab ad 9a 45 c6 78 6b 57 ce a9 ac
Издатель сертификата: КОРУС Консалтинг СНГ
Владелец сертификата: ООО «КрасИнженерПроект»
Уполномоченный представитель ООО «КрасИнженерПроект»: Абдулин Игорь Тахирович
Срок действия сертификата: с 26.06.2020 по 26.06.2021