

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000913 от 09.10.2020

**ЖК "Отражение", Жилой дом №1**

**Дата первичного размещения: 10.07.2020**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасИнженерПроект</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660012</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                    |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карамзина</b>                              |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: кабинет 3; Помещение: 318</b>                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)215-08-15</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>krasinpro@mail.ru</b>                                     |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.krasinpro.ru</b>                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Абдулин</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Тахирович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>КрасИнженерПроект</b>                        |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2460231667</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112468044810</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Харитонов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                            | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом №2</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Александра Матросова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 32</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Отражение"</b>       |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.12.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-193-2016</b>                                       |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Красноярска</b>                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 929,00 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>110 627,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>180 607,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Александра Матросова</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Многоэтажные жилые дома, инженерное обеспечение в 5 жилом квартале территории района бывшего Химико-металлургического завода в Свердловском районе г. Красноярска. Жилой дом №1</b> |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 976,8 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                            |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15323,00 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15323,00 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Кадастровое бюро</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465303851</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строймастер</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2462208409</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОСТОКПРОЕКТ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-0041-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Крассети</b>             |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-0033-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирская экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2463093006</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Отражение"</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-414-2016</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2024</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.02.2020</b>                                    |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярска</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>38/0412/16</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2016</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2016</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:194490</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>41509,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Основной въезд на территорию выполняется с восточной стороны с дороги улицы Александра Матросова. Основной функциональный проезд шириной 6,0 м совмещен с противопожарным проездом, рассчитанным на транспортную нагрузку</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Предусмотрены автопарковки общей вместимостью 46 машино-мест, в том числе 5 машино-мест для личного автотранспорта инвалидов (выделено не менее 10% мест)</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Включены в проект площадки для игр детей, занятий физкультурой, площадки для отдыха, хозяйственные площадки и малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок)</b>  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Помещение мусоросборной камеры (встроенное, обособленное, расположено на уровне 1-го надземного этажа непосредственно под стволом мусоропровода) предусмотрено в каждой блок-секции. Мусор вывозится мусоровозами в регламентное время</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется посадкой деревьев, устройством газона с посевом трав</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Сеть наружного освещения выполнена консольными светильниками ЖКУ 33N-250-001 с натриевыми лампами Дна Т-250, установленными на опорах, высотой 8м с кабельным подводом питания, согласно техническим условиям №39 от 15.04.2019г, выданным МП "Красноярскгорсвет" до 15.04.2021г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство территории предусматривает: -асфальтобетонное усовершенствованное двухслойное покрытие проездов и парковок; - брусчатое и из бетонных тротуарных плит покрытие тротуара; - брусчатое покрытие площадок для отдыха; - асфальтобетонное покрытие отмостки; - песчаное покрытие площадок для игр детей и занятий спортом; - гравийное- площадок для хозяйственных целей</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Химико-металлургический завод</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464003340</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000301078</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 923 508,44 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-15781к</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 775 932 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-15781в</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 149 796,80 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 927 от 20.06.2018</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 914 072,01 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 927 от 20.06.2018</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР - Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР - Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР - Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР - Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР - Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Еонесси</b>              |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>                                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>360</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.5              | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.4              | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 47.2              | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 34                | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.5              | 2                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.8              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.3              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.3              | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.8              | 1                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.1              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.3              | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 49.2              | 2                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.3              | 1                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 47.6 | 2 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 38.2 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.5 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 39.5 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 39.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 51.3 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 49.2 | 2 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 36.3 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 47.6 | 2 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.2 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.5 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.5 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 39.1 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.3 | 2 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 49.2 | 2 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.3 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 47.6 | 2 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 38.2 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 39.5 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.5 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.1 | 1 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 51.3 | 2 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 49.2 | 2 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.3 | 1 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 47.6 | 2 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 38.2 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39.5 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.5 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 39.1 | 1 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 51.3 | 2 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 49.2 | 2 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 36.3 | 1 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 47.6 | 2 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.2 | 1 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39.1 | 1 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 51.3 | 2 |



|    |          |    |   |      |   |
|----|----------|----|---|------|---|
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 49.2 | 2 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 36.3 | 1 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 47.6 | 2 |
| 60 | Квартира | 7  | 1 | 38.2 | 1 |
| 61 | Квартира | 7  | 1 | 39.5 | 1 |
| 62 | Квартира | 7  | 1 | 39.5 | 1 |
| 63 | Квартира | 7  | 1 | 39.7 | 1 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 39.1 | 1 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 51.2 | 2 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 49   | 2 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 36.3 | 1 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 47.5 | 2 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 38.2 | 1 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 39.5 | 1 |
| 71 | Квартира | 8  | 1 | 39.5 | 1 |
| 72 | Квартира | 8  | 1 | 39.7 | 1 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 39.1 | 1 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 51.2 | 2 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 49   | 2 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 36.3 | 1 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 47.5 | 2 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 38.2 | 1 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 39.5 | 1 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 39.5 | 1 |
| 81 | Квартира | 9  | 1 | 39.7 | 1 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 39.1 | 1 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.2 | 2 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49   | 2 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 36.3 | 1 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 47.5 | 2 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 38.2 | 1 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 39.1 | 1 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 51.2 | 2 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 49   | 2 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 36.3 | 1 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 47.5 | 2 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 38.2 | 1 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 39.1 | 1 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 51.2 | 2 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 49   | 2 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 36.3 | 1 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 47.5 | 2 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 38.2 | 1 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 39.1 | 1 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 51.2 | 2 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 49   | 2 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 36.3 | 1 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 47.5 | 2 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 38.2 | 1 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 39.5 | 1 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 39.5 | 1 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 39.7 | 1 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 39.1 | 1 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 51.2 | 2 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 49   | 2 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 36.3 | 1 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 47.5 | 2 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 38.2 | 1 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 39.5 | 1 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 39.5 | 1 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 39.7 | 1 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 39.1 | 1 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 51.2 | 2 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 49   | 2 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 36.3 | 1 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 47.5 | 2 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 38.2 | 1 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 39.5 | 1 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 39.5 | 1 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 39.7 | 1 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 39.1 | 1 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 51.2 | 2 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 49   | 2 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 36.3 | 1 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 47.5 | 2 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 38.2 | 1 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 39.5 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 39.5 | 1 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 39.7 | 1 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 39.1 | 1 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 51.2 | 2 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 49   | 2 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 36.3 | 1 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 47.5 | 2 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 38.2 | 1 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 39.5 | 1 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 39.5 | 1 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 39.7 | 1 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 39.1 | 1 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 51.2 | 2 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 49   | 2 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 36.3 | 1 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 47.5 | 2 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 38.2 | 1 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 39.5 | 1 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 39.5 | 1 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 39.7 | 1 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 39.1 | 1 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 51.2 | 2 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 49   | 2 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 36.3 | 1 |
| 167 | Квартира | 19 | 1 | 47.5 | 2 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 38.2 | 1 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 39.5 | 1 |
| 170 | Квартира | 19 | 1 | 39.5 | 1 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 39.7 | 1 |
| 172 | Квартира | 20 | 1 | 39.1 | 1 |
| 173 | Квартира | 20 | 1 | 51.2 | 2 |
| 174 | Квартира | 20 | 1 | 49   | 2 |
| 175 | Квартира | 20 | 1 | 36.3 | 1 |
| 176 | Квартира | 20 | 1 | 47.5 | 2 |
| 177 | Квартира | 20 | 1 | 38.2 | 1 |
| 178 | Квартира | 20 | 1 | 39.5 | 1 |
| 179 | Квартира | 20 | 1 | 39.5 | 1 |
| 180 | Квартира | 20 | 1 | 39.7 | 1 |
| 181 | Квартира | 1  | 2 | 35.5 | 1 |
| 182 | Квартира | 1  | 2 | 40.4 | 1 |
| 183 | Квартира | 1  | 2 | 39.1 | 1 |
| 184 | Квартира | 1  | 2 | 35.2 | 1 |
| 185 | Квартира | 1  | 2 | 46.1 | 2 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 186 | Квартира | 1 | 2 | 35.8 | 1 |
| 187 | Квартира | 1 | 2 | 39.2 | 1 |
| 188 | Квартира | 1 | 2 | 57.2 | 3 |
| 189 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 39.2 | 1 |
| 191 | Квартира | 2 | 2 | 42.7 | 1 |
| 192 | Квартира | 2 | 2 | 41.4 | 1 |
| 193 | Квартира | 2 | 2 | 37.5 | 1 |
| 194 | Квартира | 2 | 2 | 49.2 | 2 |
| 195 | Квартира | 2 | 2 | 38   | 1 |
| 196 | Квартира | 2 | 2 | 41.1 | 1 |
| 197 | Квартира | 2 | 2 | 59.1 | 3 |
| 198 | Квартира | 2 | 2 | 40.4 | 1 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 39.2 | 1 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 42.7 | 1 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 41.4 | 1 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 37.5 | 1 |
| 203 | Квартира | 3 | 2 | 49.2 | 2 |
| 204 | Квартира | 3 | 2 | 38   | 1 |
| 205 | Квартира | 3 | 2 | 41.1 | 1 |
| 206 | Квартира | 3 | 2 | 59.1 | 3 |
| 207 | Квартира | 3 | 2 | 40.4 | 1 |
| 208 | Квартира | 4 | 2 | 39.2 | 1 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 42.7 | 1 |
| 210 | Квартира | 4 | 2 | 41.4 | 1 |
| 211 | Квартира | 4 | 2 | 37.5 | 1 |
| 212 | Квартира | 4 | 2 | 49.2 | 2 |
| 213 | Квартира | 4 | 2 | 38   | 1 |
| 214 | Квартира | 4 | 2 | 41.1 | 1 |
| 215 | Квартира | 4 | 2 | 59.1 | 3 |
| 216 | Квартира | 4 | 2 | 40.4 | 1 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 39.2 | 1 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 42.7 | 1 |
| 219 | Квартира | 5 | 2 | 41.4 | 1 |
| 220 | Квартира | 5 | 2 | 37.5 | 1 |
| 221 | Квартира | 5 | 2 | 49.2 | 2 |
| 222 | Квартира | 5 | 2 | 38   | 1 |
| 223 | Квартира | 5 | 2 | 41.1 | 1 |
| 224 | Квартира | 5 | 2 | 59.1 | 3 |
| 225 | Квартира | 5 | 2 | 40.4 | 1 |
| 226 | Квартира | 6 | 2 | 39.2 | 1 |
| 227 | Квартира | 6 | 2 | 42.7 | 1 |
| 228 | Квартира | 6 | 2 | 41.4 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 229 | Квартира | 6  | 2 | 37.5 | 1 |
| 230 | Квартира | 6  | 2 | 49.2 | 2 |
| 231 | Квартира | 6  | 2 | 38   | 1 |
| 232 | Квартира | 6  | 2 | 41.1 | 1 |
| 233 | Квартира | 6  | 2 | 59.1 | 3 |
| 234 | Квартира | 6  | 2 | 40.4 | 1 |
| 235 | Квартира | 7  | 2 | 39.2 | 1 |
| 236 | Квартира | 7  | 2 | 42.7 | 1 |
| 237 | Квартира | 7  | 2 | 41.4 | 1 |
| 238 | Квартира | 7  | 2 | 37.5 | 1 |
| 239 | Квартира | 7  | 2 | 49.2 | 2 |
| 240 | Квартира | 7  | 2 | 38   | 1 |
| 241 | Квартира | 7  | 2 | 41.1 | 1 |
| 242 | Квартира | 7  | 2 | 59.1 | 3 |
| 243 | Квартира | 7  | 2 | 40.4 | 1 |
| 244 | Квартира | 8  | 2 | 39.2 | 1 |
| 245 | Квартира | 8  | 2 | 42.7 | 1 |
| 246 | Квартира | 8  | 2 | 41.4 | 1 |
| 247 | Квартира | 8  | 2 | 37.5 | 1 |
| 248 | Квартира | 8  | 2 | 49.1 | 2 |
| 249 | Квартира | 8  | 2 | 38   | 1 |
| 250 | Квартира | 8  | 2 | 41   | 1 |
| 251 | Квартира | 8  | 2 | 58.9 | 3 |
| 252 | Квартира | 8  | 2 | 40.4 | 1 |
| 253 | Квартира | 9  | 2 | 39.2 | 1 |
| 254 | Квартира | 9  | 2 | 42.7 | 1 |
| 255 | Квартира | 9  | 2 | 41.4 | 1 |
| 256 | Квартира | 9  | 2 | 37.5 | 1 |
| 257 | Квартира | 9  | 2 | 49.1 | 2 |
| 258 | Квартира | 9  | 2 | 38   | 1 |
| 259 | Квартира | 9  | 2 | 41   | 1 |
| 260 | Квартира | 9  | 2 | 58.9 | 3 |
| 261 | Квартира | 9  | 2 | 40.4 | 1 |
| 262 | Квартира | 10 | 2 | 39.2 | 1 |
| 263 | Квартира | 10 | 2 | 42.7 | 1 |
| 264 | Квартира | 10 | 2 | 41.4 | 1 |
| 265 | Квартира | 10 | 2 | 37.5 | 1 |
| 266 | Квартира | 10 | 2 | 49.1 | 2 |
| 267 | Квартира | 10 | 2 | 38   | 1 |
| 268 | Квартира | 10 | 2 | 41   | 1 |
| 269 | Квартира | 10 | 2 | 58.9 | 3 |
| 270 | Квартира | 10 | 2 | 40.4 | 1 |
| 271 | Квартира | 11 | 2 | 39.2 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 272 | Квартира | 11 | 2 | 42.7 | 1 |
| 273 | Квартира | 11 | 2 | 41.4 | 1 |
| 274 | Квартира | 11 | 2 | 37.5 | 1 |
| 275 | Квартира | 11 | 2 | 49.1 | 2 |
| 276 | Квартира | 11 | 2 | 38   | 1 |
| 277 | Квартира | 11 | 2 | 41   | 1 |
| 278 | Квартира | 11 | 2 | 58.9 | 3 |
| 279 | Квартира | 11 | 2 | 40.4 | 1 |
| 280 | Квартира | 12 | 2 | 39.2 | 1 |
| 281 | Квартира | 12 | 2 | 42.7 | 1 |
| 282 | Квартира | 12 | 2 | 41.4 | 1 |
| 283 | Квартира | 12 | 2 | 37.5 | 1 |
| 284 | Квартира | 12 | 2 | 49.1 | 2 |
| 285 | Квартира | 12 | 2 | 38   | 1 |
| 286 | Квартира | 12 | 2 | 41   | 1 |
| 287 | Квартира | 12 | 2 | 58.9 | 3 |
| 288 | Квартира | 12 | 2 | 40.4 | 1 |
| 289 | Квартира | 13 | 2 | 39.2 | 1 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 42.7 | 1 |
| 291 | Квартира | 13 | 2 | 41.4 | 1 |
| 292 | Квартира | 13 | 2 | 37.5 | 1 |
| 293 | Квартира | 13 | 2 | 49.1 | 2 |
| 294 | Квартира | 13 | 2 | 38   | 1 |
| 295 | Квартира | 13 | 2 | 41   | 1 |
| 296 | Квартира | 13 | 2 | 58.9 | 3 |
| 297 | Квартира | 13 | 2 | 40.4 | 1 |
| 298 | Квартира | 14 | 2 | 39.2 | 1 |
| 299 | Квартира | 14 | 2 | 42.7 | 1 |
| 300 | Квартира | 14 | 2 | 41.4 | 1 |
| 301 | Квартира | 14 | 2 | 37.5 | 1 |
| 302 | Квартира | 14 | 2 | 49.1 | 2 |
| 303 | Квартира | 14 | 2 | 38   | 1 |
| 304 | Квартира | 14 | 2 | 41   | 1 |
| 305 | Квартира | 14 | 2 | 58.9 | 3 |
| 306 | Квартира | 14 | 2 | 40.4 | 1 |
| 307 | Квартира | 15 | 2 | 39.2 | 1 |
| 308 | Квартира | 15 | 2 | 42.7 | 1 |
| 309 | Квартира | 15 | 2 | 41.4 | 1 |
| 310 | Квартира | 15 | 2 | 37.5 | 1 |
| 311 | Квартира | 15 | 2 | 49.1 | 2 |
| 312 | Квартира | 15 | 2 | 38   | 1 |
| 313 | Квартира | 15 | 2 | 41   | 1 |
| 314 | Квартира | 15 | 2 | 58.9 | 3 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 315 | Квартира | 15 | 2 | 40.4 | 1 |
| 316 | Квартира | 16 | 2 | 39.2 | 1 |
| 317 | Квартира | 16 | 2 | 42.7 | 1 |
| 318 | Квартира | 16 | 2 | 41.4 | 1 |
| 319 | Квартира | 16 | 2 | 37.5 | 1 |
| 320 | Квартира | 16 | 2 | 49.1 | 2 |
| 321 | Квартира | 16 | 2 | 38   | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 2 | 41   | 1 |
| 323 | Квартира | 16 | 2 | 58.9 | 3 |
| 324 | Квартира | 16 | 2 | 40.4 | 1 |
| 325 | Квартира | 17 | 2 | 39.2 | 1 |
| 326 | Квартира | 17 | 2 | 42.7 | 1 |
| 327 | Квартира | 17 | 2 | 41.4 | 1 |
| 328 | Квартира | 17 | 2 | 37.5 | 1 |
| 329 | Квартира | 17 | 2 | 49.1 | 2 |
| 330 | Квартира | 17 | 2 | 38   | 1 |
| 331 | Квартира | 17 | 2 | 41   | 1 |
| 332 | Квартира | 17 | 2 | 58.9 | 3 |
| 333 | Квартира | 17 | 2 | 40.4 | 1 |
| 334 | Квартира | 18 | 2 | 39.2 | 1 |
| 335 | Квартира | 18 | 2 | 42.7 | 1 |
| 336 | Квартира | 18 | 2 | 41.4 | 1 |
| 337 | Квартира | 18 | 2 | 37.5 | 1 |
| 338 | Квартира | 18 | 2 | 49.1 | 2 |
| 339 | Квартира | 18 | 2 | 38   | 1 |
| 340 | Квартира | 18 | 2 | 41   | 1 |
| 341 | Квартира | 18 | 2 | 58.9 | 3 |
| 342 | Квартира | 18 | 2 | 40.4 | 1 |
| 343 | Квартира | 19 | 2 | 39.2 | 1 |
| 344 | Квартира | 19 | 2 | 42.7 | 1 |
| 345 | Квартира | 19 | 2 | 41.4 | 1 |
| 346 | Квартира | 19 | 2 | 37.5 | 1 |
| 347 | Квартира | 19 | 2 | 49.1 | 2 |
| 348 | Квартира | 19 | 2 | 38   | 1 |
| 349 | Квартира | 19 | 2 | 41   | 1 |
| 350 | Квартира | 19 | 2 | 58.9 | 3 |
| 351 | Квартира | 19 | 2 | 40.4 | 1 |
| 352 | Квартира | 20 | 2 | 39.2 | 1 |
| 353 | Квартира | 20 | 2 | 42.7 | 1 |
| 354 | Квартира | 20 | 2 | 41.4 | 1 |
| 355 | Квартира | 20 | 2 | 37.5 | 1 |
| 356 | Квартира | 20 | 2 | 49.1 | 2 |
| 357 | Квартира | 20 | 2 | 38   | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 358 | Квартира | 20 | 2 | 41   | 1 |
| 359 | Квартира | 20 | 2 | 58.9 | 3 |
| 360 | Квартира | 20 | 2 | 40.4 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п                   | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| Блок-секция 1, оси I-II | undefined                       | undefined                             |  | undefined            | undefined   |
| 1                       | Техническое помещение           | Подвал                                |  | Техническое          | 435.3       |
| 2                       | ИТП                             | Подвал                                |  | Техническое          | 29.2        |
| 3                       | Помещение хранения светильников | Подвал                                |  | Техническое          | 4.2         |
| 4                       | КУИ                             | Подвал                                |  | Техническое          | 4.3         |
| 5                       | Электрощитовая                  | Подвал                                |  | Техническое          | 19          |
| 6                       | Тамбур                          | Первый этаж                           |  | общественное         | 6.6         |
| 7                       | Тамбур                          | Первый этаж                           |  | общественное         | 13.6        |
| 8                       | Мусорокамера                    | Первый этаж                           |  | хозяйственное        | 3.8         |
| 9                       | Лестничная клетка               | Первый этаж                           |  | общественное         | 17.7        |
| 10                      | Коридор                         | Первый этаж                           |  | общественное         | 38.7        |
| 11                      | Тамбур                          | Второй этаж                           |  | общественное         | 8.9         |
| 12                      | Лифтовой холл                   | Второй этаж                           |  | общественное         | 13.3        |
| 13                      | Лестничная клетка               | Второй этаж                           |  | общественное         | 19.9        |
| 14                      | Коридор                         | Второй этаж                           |  | общественное         | 38.7        |
| 15                      | Балкон                          | Второй этаж                           |  | общественное         | 12.9        |
| 16                      | Тамбур                          | Третий этаж                           |  | общественное         | 8.9         |
| 17                      | Лифтовой холл                   | Третий этаж                           |  | общественное         | 13.3        |
| 18                      | Лестничная клетка               | Третий этаж                           |  | общественное         | 19.9        |
| 19                      | Коридор                         | Третий этаж                           |  | общественное         | 38.7        |
| 20                      | Балкон                          | Третий этаж                           |  | общественное         | 12.9        |
| 21                      | Тамбур                          | Четвертый этаж                        |  | общественное         | 8.9         |
| 22                      | Лифтовой холл                   | Четвертый этаж                        |  | общественное         | 13.3        |
| 23                      | Лестничная клетка               | Четвертый этаж                        |  | общественное         | 19.9        |
| 24                      | Коридор                         | Четвертый этаж                        |  | общественное         | 38.7        |
| 25                      | Балкон                          | Четвертый этаж                        |  | общественное         | 12.9        |
| 26                      | Тамбур                          | Пятый этаж                            |  | общественное         | 8.9         |
| 27                      | Лифтовой холл                   | Пятый этаж                            |  | общественное         | 13.3        |
| 28                      | Лестничная клетка               | Пятый этаж                            |  | общественное         | 19.9        |
| 29                      | Коридор                         | Пятый этаж                            |  | общественное         | 38.7        |
| 30                      | Балкон                          | Пятый этаж                            |  | общественное         | 12.9        |
| 31                      | Тамбур                          | Шестой этаж                           |  | общественное         | 8.9         |



|    |                   |                    |              |      |
|----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 32 | Лифтовой холл     | Шестой этаж        | общественное | 13.3 |
| 33 | Лестничная клетка | Шестой этаж        | общественное | 19.9 |
| 34 | Коридор           | Шестой этаж        | общественное | 38.7 |
| 35 | Балкон            | Шестой этаж        | общественное | 12.9 |
| 36 | Тамбур            | Седьмой этаж       | общественное | 8.9  |
| 37 | Лифтовой холл     | Седьмой этаж       | общественное | 13.3 |
| 38 | Лестничная клетка | Седьмой этаж       | общественное | 19.9 |
| 39 | Коридор           | Седьмой этаж       | общественное | 38.7 |
| 40 | Балкон            | Седьмой этаж       | общественное | 12.9 |
| 41 | Тамбур            | Восьмой этаж       | общественное | 8.9  |
| 42 | Лифтовой холл     | Восьмой этаж       | общественное | 13.3 |
| 43 | Лестничная клетка | Восьмой этаж       | общественное | 19.9 |
| 44 | Коридор           | Восьмой этаж       | общественное | 38.7 |
| 45 | Балкон            | Восьмой этаж       | общественное | 12.9 |
| 46 | Тамбур            | Девятый этаж       | общественное | 8.9  |
| 47 | Лифтовой холл     | Девятый этаж       | общественное | 13.3 |
| 48 | Лестничная клетка | Девятый этаж       | общественное | 19.9 |
| 49 | Коридор           | Девятый этаж       | общественное | 38.7 |
| 50 | Балкон            | Девятый этаж       | общественное | 12.9 |
| 51 | Тамбур            | Десятый этаж       | общественное | 8.9  |
| 52 | Лифтовой холл     | Десятый этаж       | общественное | 13.3 |
| 53 | Лестничная клетка | Десятый этаж       | общественное | 19.9 |
| 54 | Коридор           | Десятый этаж       | общественное | 38.7 |
| 55 | Балкон            | Десятый этаж       | общественное | 12.9 |
| 56 | Тамбур            | Одиннадцатый этаж  | общественное | 8.9  |
| 57 | Лифтовой холл     | Одиннадцатый этаж  | общественное | 13.3 |
| 58 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж  | общественное | 19.9 |
| 59 | Коридор           | Одиннадцатый этаж  | общественное | 38.7 |
| 60 | Балкон            | Одиннадцатый этаж  | общественное | 12.9 |
| 61 | Тамбур            | Двенадцатый этаж   | общественное | 8.9  |
| 62 | Лифтовой холл     | Двенадцатый этаж   | общественное | 13.3 |
| 63 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж   | общественное | 19.9 |
| 64 | Коридор           | Двенадцатый этаж   | общественное | 38.7 |
| 65 | Балкон            | Двенадцатый этаж   | общественное | 12.9 |
| 66 | Тамбур            | Тринадцатый этаж   | общественное | 8.9  |
| 67 | Лифтовой холл     | Тринадцатый этаж   | общественное | 13.3 |
| 68 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж   | общественное | 19.9 |
| 69 | Коридор           | Тринадцатый этаж   | общественное | 38.7 |
| 70 | Балкон            | Тринадцатый этаж   | общественное | 12.9 |
| 71 | Тамбур            | Четырнадцатый этаж | общественное | 8.9  |
| 72 | Лифтовой холл     | Четырнадцатый этаж | общественное | 13.3 |
| 73 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж | общественное | 19.9 |
| 74 | Коридор           | Четырнадцатый этаж | общественное | 38.7 |

|                           |                            |                                  |              |           |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| 75                        | Балкон                     | Четырнадцатый этаж               | общественное | 12.9      |
| 76                        | Тамбур                     | Пятнадцатый этаж                 | общественное | 8.9       |
| 77                        | Лифтовой холл              | Пятнадцатый этаж                 | общественное | 13.3      |
| 78                        | Лестничная клетка          | Пятнадцатый этаж                 | общественное | 19.9      |
| 79                        | Коридор                    | Пятнадцатый этаж                 | общественное | 38.7      |
| 80                        | Балкон                     | Пятнадцатый этаж                 | общественное | 12.9      |
| 81                        | Тамбур                     | Шестнадцатый этаж                | общественное | 8.9       |
| 82                        | Лифтовой холл              | Шестнадцатый этаж                | общественное | 13.3      |
| 83                        | Лестничная клетка          | Шестнадцатый этаж                | общественное | 19.9      |
| 84                        | Коридор                    | Шестнадцатый этаж                | общественное | 38.7      |
| 85                        | Балкон                     | Шестнадцатый этаж                | общественное | 12.9      |
| 86                        | Тамбур                     | Семнадцатый этаж                 | общественное | 8.9       |
| 87                        | Лифтовой холл              | Семнадцатый этаж                 | общественное | 13.3      |
| 88                        | Лестничная клетка          | Семнадцатый этаж                 | общественное | 19.9      |
| 89                        | Коридор                    | Семнадцатый этаж                 | общественное | 38.7      |
| 90                        | Балкон                     | Семнадцатый этаж                 | общественное | 12.9      |
| 91                        | Тамбур                     | Восемнадцатый этаж               | общественное | 8.9       |
| 92                        | Лифтовой холл              | Восемнадцатый этаж               | общественное | 13.3      |
| 93                        | Лестничная клетка          | Восемнадцатый этаж               | общественное | 19.9      |
| 94                        | Коридор                    | Восемнадцатый этаж               | общественное | 38.7      |
| 95                        | Балкон                     | Восемнадцатый этаж               | общественное | 12.9      |
| 96                        | Тамбур                     | Девятнадцатый этаж               | общественное | 8.9       |
| 97                        | Лифтовой холл              | Девятнадцатый этаж               | общественное | 13.3      |
| 98                        | Лестничная клетка          | Девятнадцатый этаж               | общественное | 19.9      |
| 99                        | Коридор                    | Девятнадцатый этаж               | общественное | 38.7      |
| 100                       | Балкон                     | Девятнадцатый этаж               | общественное | 12.9      |
| 101                       | Тамбур                     | Двадцатый этаж                   | общественное | 8.9       |
| 102                       | Лифтовой холл              | Двадцатый этаж                   | общественное | 13.3      |
| 103                       | Лестничная клетка          | Двадцатый этаж                   | общественное | 19.9      |
| 104                       | Коридор                    | Двадцатый этаж                   | общественное | 38.7      |
| 105                       | Балкон                     | Двадцатый этаж                   | общественное | 12.9      |
| 106                       | Техническое помещение      | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 377.2     |
| 107                       | Машинное помещение         | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 29        |
| 108                       | Венткамера подпора воздуха | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 30.2      |
| 109                       | Лестничная клетка          | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 17.7      |
| 110                       | Венткамера дымоудаления    | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 13.8      |
| 111                       | Тамбур                     | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 11.7      |
| 112                       | Балкон                     | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 23.9      |
| 113                       | Лестничная клетка          | Двадцать первый технический этаж | техническое  | 17.7      |
| Блок-секция 2, оси III-IV | undefined                  | undefined                        | undefined    | undefined |
| 1                         | Техническое помещение      | Подвал                           | Техническое  | 437.2     |
| 2                         | Техническое помещение ОВ   | Подвал                           | Техническое  | 15.2      |
| 3                         | Узел ввода ВК Насосная     | Подвал                           | Техническое  | 15.5      |

|    |                        |                |               |      |
|----|------------------------|----------------|---------------|------|
| 4  | Электрощитовая         | Подвал         | Техническое   | 19   |
| 5  | Насосная пожаротушения | Подвал         | Техническое   | 16   |
| 6  | Тамбур                 | Первый этаж    | общественное  | 6.6  |
| 7  | Тамбур                 | Первый этаж    | общественное  | 13.3 |
| 8  | Мусорокамера           | Первый этаж    | хозяйственное | 3.8  |
| 9  | Лестничная клетка      | Первый этаж    | общественное  | 17.7 |
| 10 | Коридор                | Первый этаж    | общественное  | 40.8 |
| 11 | Тамбур                 | Второй этаж    | общественное  | 8.9  |
| 12 | Балкон                 | Второй этаж    | общественное  | 12.9 |
| 13 | Лифтовой холл          | Второй этаж    | общественное  | 13.3 |
| 14 | Лестничная клетка      | Второй этаж    | общественное  | 19.9 |
| 15 | Коридор                | Второй этаж    | общественное  | 40.8 |
| 16 | Тамбур                 | Третий этаж    | общественное  | 8.9  |
| 17 | Балкон                 | Третий этаж    | общественное  | 12.9 |
| 18 | Лифтовой холл          | Третий этаж    | общественное  | 13.3 |
| 19 | Лестничная клетка      | Третий этаж    | общественное  | 19.9 |
| 20 | Коридор                | Третий этаж    | общественное  | 40.8 |
| 21 | Тамбур                 | Четвертый этаж | общественное  | 8.9  |
| 22 | Балкон                 | Четвертый этаж | общественное  | 12.9 |
| 23 | Лифтовой холл          | Четвертый этаж | общественное  | 13.3 |
| 24 | Лестничная клетка      | Четвертый этаж | общественное  | 19.9 |
| 25 | Коридор                | Четвертый этаж | общественное  | 40.8 |
| 26 | Тамбур                 | Пятый этаж     | общественное  | 8.9  |
| 27 | Балкон                 | Пятый этаж     | общественное  | 12.9 |
| 28 | Лифтовой холл          | Пятый этаж     | общественное  | 13.3 |
| 29 | Лестничная клетка      | Пятый этаж     | общественное  | 19.9 |
| 30 | Коридор                | Пятый этаж     | общественное  | 40.8 |
| 31 | Тамбур                 | Шестой этаж    | общественное  | 8.9  |
| 32 | Балкон                 | Шестой этаж    | общественное  | 12.9 |
| 33 | Лифтовой холл          | Шестой этаж    | общественное  | 13.3 |
| 34 | Лестничная клетка      | Шестой этаж    | общественное  | 19.9 |
| 35 | Коридор                | Шестой этаж    | общественное  | 40.8 |
| 36 | Тамбур                 | Седьмой этаж   | общественное  | 8.9  |
| 37 | Балкон                 | Седьмой этаж   | общественное  | 12.9 |
| 38 | Лифтовой холл          | Седьмой этаж   | общественное  | 13.3 |
| 39 | Лестничная клетка      | Седьмой этаж   | общественное  | 19.9 |
| 40 | Коридор                | Седьмой этаж   | общественное  | 40.8 |
| 41 | Тамбур                 | Восьмой этаж   | общественное  | 8.9  |
| 42 | Балкон                 | Восьмой этаж   | хозяйственное | 12.9 |
| 43 | Лифтовой холл          | Восьмой этаж   | общественное  | 13.3 |
| 44 | Лестничная клетка      | Восьмой этаж   | общественное  | 19.9 |
| 45 | Коридор                | Восьмой этаж   | общественное  | 40.8 |
| 46 | Тамбур                 | Девятый этаж   | общественное  | 8.9  |

|    |                   |                    |               |      |
|----|-------------------|--------------------|---------------|------|
| 47 | Балкон            | Девятый этаж       | хозяйственное | 12.9 |
| 48 | Лифтовой холл     | Девятый этаж       | общественное  | 13.3 |
| 49 | Лестничная клетка | Девятый этаж       | общественное  | 19.9 |
| 50 | Коридор           | Девятый этаж       | общественное  | 40.8 |
| 51 | Тамбур            | Десятый этаж       | общественное  | 8.9  |
| 52 | Балкон            | Десятый этаж       | хозяйственное | 12.9 |
| 53 | Лифтовой холл     | Десятый этаж       | общественное  | 13.3 |
| 54 | Лестничная клетка | Десятый этаж       | общественное  | 19.9 |
| 55 | Коридор           | Десятый этаж       | общественное  | 40.8 |
| 56 | Тамбур            | Одиннадцатый этаж  | общественное  | 8.9  |
| 57 | Балкон            | Одиннадцатый этаж  | хозяйственное | 12.9 |
| 58 | Лифтовой холл     | Одиннадцатый этаж  | общественное  | 13.3 |
| 59 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж  | общественное  | 19.9 |
| 60 | Коридор           | Одиннадцатый этаж  | общественное  | 40.8 |
| 61 | Тамбур            | Двенадцатый этаж   | общественное  | 8.9  |
| 62 | Балкон            | Двенадцатый этаж   | хозяйственное | 12.9 |
| 63 | Лифтовой холл     | Двенадцатый этаж   | общественное  | 13.3 |
| 64 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж   | общественное  | 19.9 |
| 65 | Коридор           | Двенадцатый этаж   | общественное  | 40.8 |
| 66 | Тамбур            | Тринадцатый этаж   | общественное  | 8.9  |
| 67 | Балкон            | Тринадцатый этаж   | хозяйственное | 12.9 |
| 68 | Лифтовой холл     | Тринадцатый этаж   | общественное  | 13.3 |
| 69 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж   | общественное  | 19.9 |
| 70 | Коридор           | Тринадцатый этаж   | общественное  | 40.8 |
| 71 | Тамбур            | Четырнадцатый этаж | общественное  | 8.9  |
| 72 | Балкон            | Четырнадцатый этаж | хозяйственное | 12.9 |
| 73 | Лифтовой холл     | Четырнадцатый этаж | общественное  | 13.3 |
| 74 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж | общественное  | 19.9 |
| 75 | Коридор           | Четырнадцатый этаж | общественное  | 40.8 |
| 76 | Тамбур            | Пятнадцатый этаж   | общественное  | 8.9  |
| 77 | Балкон            | Пятнадцатый этаж   | хозяйственное | 12.9 |
| 78 | Лифтовой холл     | Пятнадцатый этаж   | общественное  | 13.3 |
| 79 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж   | общественное  | 19.9 |
| 80 | Коридор           | Пятнадцатый этаж   | общественное  | 40.8 |
| 81 | Тамбур            | Шестнадцатый этаж  | общественное  | 8.9  |
| 82 | Балкон            | Шестнадцатый этаж  | хозяйственное | 12.9 |
| 83 | Лифтовой холл     | Шестнадцатый этаж  | общественное  | 13.3 |
| 84 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж  | общественное  | 19.9 |
| 85 | Коридор           | Шестнадцатый этаж  | общественное  | 40.8 |
| 86 | Тамбур            | Семнадцатый этаж   | общественное  | 8.9  |
| 87 | Балкон            | Семнадцатый этаж   | хозяйственное | 12.9 |
| 88 | Лифтовой холл     | Семнадцатый этаж   | общественное  | 13.3 |
| 89 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж   | общественное  | 19.9 |

|     |                            |                                  |               |       |
|-----|----------------------------|----------------------------------|---------------|-------|
| 90  | Коридор                    | Семнадцатый этаж                 | общественное  | 40.8  |
| 91  | Тамбур                     | Восемнадцатый этаж               | общественное  | 8.9   |
| 92  | Балкон                     | Восемнадцатый этаж               | хозяйственное | 12.9  |
| 93  | Лифтовой холл              | Восемнадцатый этаж               | общественное  | 13.3  |
| 94  | Лестничная клетка          | Восемнадцатый этаж               | общественное  | 19.9  |
| 95  | Коридор                    | Восемнадцатый этаж               | общественное  | 40.8  |
| 96  | Тамбур                     | Девятнадцатый этаж               | общественное  | 8.9   |
| 97  | Балкон                     | Девятнадцатый этаж               | хозяйственное | 12.9  |
| 98  | Лифтовой холл              | Девятнадцатый этаж               | общественное  | 13.3  |
| 99  | Лестничная клетка          | Девятнадцатый этаж               | общественное  | 19.9  |
| 100 | Коридор                    | Девятнадцатый этаж               | общественное  | 40.8  |
| 101 | Тамбур                     | Двадцатый этаж                   | общественное  | 8.9   |
| 102 | Балкон                     | Двадцатый этаж                   | хозяйственное | 12.9  |
| 103 | Лифтовой холл              | Двадцатый этаж                   | общественное  | 13.3  |
| 104 | Лестничная клетка          | Двадцатый этаж                   | общественное  | 19.9  |
| 105 | Коридор                    | Двадцатый этаж                   | общественное  | 40.8  |
| 106 | Техническое помещение      | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 389.5 |
| 107 | Машинное помещение         | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 29    |
| 108 | Венткамера подпора воздуха | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 30.2  |
| 109 | Лестничная клетка          | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 17.7  |
| 110 | Тамбур                     | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 11.7  |
| 111 | Балкон                     | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 23    |
| 112 | Венткамера дымоудаления    | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 12.2  |
| 113 | Лестничная клетка          | Двадцать первый технический этаж | техническое   | 17.7  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначения     |
|-------|---|--|----------------|
| 1     | Нижний технический этаж, надземные этажи  | Система теплоснабжения   | Теплоснабжение |
| 2     | Нижний технический этаж в первой секции на отметке минус 2.570 в осях Бс-Дс и 2с-3с | Индивидуальный тепловой пункт. На вводе тепловых сетей осуществляется суммарный учет тепловой энергии на дом. В качестве прибора учета тепловой энергии в проекте приняты теплосчетчики, с ультразвуковыми расходомерами. Согласно технических условий подключение систем теплоснабжения жилого дома №1 осуществляется: - отопление - по независимой схеме с температурой теплоносителя 95-70 °С; - ГВС - по закрытой схеме с температурой теплоносителя 65 °С(летом-тупиковая). Распределение теплоносителя на нужды систем отопления осуществляется от сборно-распределительных коллекторов, расположенных в подвале. Трубопроводы теплоснабжения, проложенные по подвалу и трубопроводы ИТП, приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, группы В по ГОСТ 10705 -80 марка стали Ст3 ГОСТ 380-94 | Теплоснабжение |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| 3  | Нижний технический этаж, надземные этажи          | Внутренняя система водоснабжения: - Магистральные сети по нижнему, верхнему техническим этажам и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*; -Разводка по квартирам из напорных полипропиленовых труб PPRC | Водоснабжение  |
| 4  | Нижний технический этаж                           | Установка повышения давления Hydro Multi-E 3CRE 10-05   | Водоснабжение  |
| 5  | Нижний технический этаж, надземные этажи          | Внутренние сети бытовой канализации выполнены из полипропиленовых канализационных труб «SINIKON» по ТУ 4926-010-42943419-97   | Водоотведение  |
| 6  | Нижний технический этаж, надземные этажи          | Система приточной противодымной вентиляции  | Вентиляция   |
| 7  | Нижний технический этаж, надземные этажи          | Система вытяжной противодымной вентиляции   | Вентиляция   |
| 8  | Нижний технический этаж, помещения электрощитовой | Вводное распределительное устройство  | Электроснабжение   |
| 9  | Надземные этажи                                   | Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты   | Связь  |
| 10   | Надземные этажи                                   | Телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, доступ в интернет, диспетчеризация лифтов   | Связь  |
| 11   | Надземные этажи                                   | Лифт 1  | Вертикальный транспорт   |
| 12   | Надземные этажи                                   | Лифт 2  | Вертикальный транспорт   |
| 13   | Надземные этажи                                   | Лифт 3  | Вертикальный транспорт   |
| 14   | Надземные этажи                                   | Лифт 4  | Вертикальный транспорт   |
| 15   | Надземные этажи                                   | Лифт 5  | Вертикальный транспорт   |
| 16   | Надземные этажи                                   | Лифт 6  | Вертикальный транспорт   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>950 026 000 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                            |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                            |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0000000:194490</b>                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810231000018592</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>559 000 000 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>559 000 000 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>559 000 000 руб.</b>                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 255,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>74 333 500 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                 |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>559 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2022</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>24:50:0000000:194490</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 516 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 31.07.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.06.2020г. |
| 2 | 06.08.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.07.2020г.                            |
| 3 | 08.09.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.08.2020г.                            |
| 4 | 09.10.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.09.2020г.                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 390144784734786755741580706297070573443

Владелец: ООО "КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ", Абдулин Игорь  
Тахирович, Красноярск

Действителен: с 01.10.2019 по 01.01.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 390144784734786755741580706297070573443

Владелец: ООО "КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ", Абдулин Игорь  
Тахирович, Красноярск

Действителен: с 01.10.2019 по 01.01.2021