

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажные жилые дома, инженерное обеспечение в 5 жилом квартале в Свердловском районе города Красноярск. Жилой дом №2 с трансформаторной подстанцией**

**№ 24-000600 по состоянию на 08.08.2019**

**Дата подачи декларации: 11.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КрасИнженерПроект</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КрасИнженерПроект</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660079</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Александра Матросова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>30</b> ; Строение: <b>41</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>3</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(923)355-08-15</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>krasinpro@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.krasinpro.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Абдулин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Тахирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>КрасИнженерПроект</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2460231667</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112468044810</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Покровский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Харитонов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейский альянс строителей</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2465117887</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(8 567) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>143 062 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>199 449 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>спец. счет №40702810831000018594 в Красноярском отделении 8646 ПАО "Сбербанк России"</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Свердловский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34994,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22639,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1403,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24042,70 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0147-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Отражение"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-193-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.11.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/0412/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24-24/001-24/001/108/2016-7819/2</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.11.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.11.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0000000:194490</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41509_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрен подъезд к территории жилого дома с восточной стороны с существующего проезда. Основной проезд, ведущий к жилому дому, имеет ширину 6м. Покрытие всех проездов капитальное: двухслойный асфальтобетон на основании из щебня. Во избежании въезда автотранспорта на тротуары и площадки для отдыха, последние отделяются от проезжей части и бортовым бетонным камнем БР 100.30.15. Для обеспечения подъезда автотранспорта, в том числе и пожарной техники, проектом предусматривается круговой проезд шириной 6м на расстоянии 8-10м от стен здания.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Планируются следующие элементы благоустройства: 1. Площадки: спортивная, детская, для отдыха, хозяйственная; 2. Подъезды и проходы к зданию, автопарковка; 3. Озеленение (посадка деревьев, кустов и посев трав). Площадки отдыха оборудуются скамьями. Для поддержания санитарно-гигиенического состояния близлежащей территории и текущего сбора мелкого мусора на площадках отдыха, у входов в здание устанавливаются урны.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На 1-х этажах предусмотрены тамбуры с обособленной зоной мусоропровода, мусор вывозится мусоровозами в регламентное время</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>По проекту основной составляющей озеленения дворовой территории являются газоны.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Сеть наружного освещения выполнена консольными светильниками ЖКУ 16 с лампами Днат на металлических опорах с кабельным подводом питания, установленная мощность наружного освещения -4,3 кВт, согласно техническим условиям № 36/23 выданными ОАО «Химико-металлургический завод».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Химико-металлургический завод</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2464003340</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16/23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краском</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО 16/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краском</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО 16/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2017</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №242 от 12.05.2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Орион Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтремонт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464050005</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СЦС Совинтел</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464050005</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>513</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>12</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	подъезд, оси I-II				
1	Жилое помещение	2	1	44.5	1
2	Жилое помещение	2	1	60.9	3
3	Жилое помещение	2	1	42.8	1
4	Жилое помещение	2	1	42.0	1
5	Жилое помещение	2	1	49.3	2
6	Жилое помещение	2	1	39.8	1
7	Жилое помещение	2	1	43.3	1
8	Жилое помещение	2	1	43.9	1
9	Жилое помещение	2	1	42.1	1
10	Жилое помещение	3	1	44.3	1
11	Жилое помещение	3	1	60.6	3
12	Жилое помещение	3	1	42.5	1
13	Жилое помещение	3	1	41.8	1
14	Жилое помещение	3	1	49.2	2
15	Жилое помещение	3	1	39.6	1
16	Жилое помещение	3	1	43.1	1
17	Жилое помещение	3	1	43.7	1
18	Жилое помещение	3	1	41.9	1

19	Жилое помещение	4	1	44.3	1
20	Жилое помещение	4	1	60.6	3
21	Жилое помещение	4	1	42.5	1
22	Жилое помещение	4	1	41.8	1
23	Жилое помещение	4	1	49.2	2
24	Жилое помещение	4	1	39.6	1
25	Жилое помещение	4	1	43.1	1
26	Жилое помещение	4	1	43.7	1
27	Жилое помещение	4	1	41.9	1
28	Жилое помещение	5	1	44.3	1
29	Жилое помещение	5	1	60.6	3
30	Жилое помещение	5	1	42.5	1
31	Жилое помещение	5	1	41.8	1
32	Жилое помещение	5	1	49.2	2
33	Жилое помещение	5	1	39.6	1
34	Жилое помещение	5	1	43.1	1
35	Жилое помещение	5	1	43.7	1
36	Жилое помещение	5	1	41.9	1
37	Жилое помещение	6	1	44.3	1
38	Жилое помещение	6	1	60.6	3
39	Жилое помещение	6	1	42.5	1
40	Жилое помещение	6	1	41.8	1
41	Жилое помещение	6	1	49.2	2
42	Жилое помещение	6	1	39.6	1
43	Жилое помещение	6	1	43.1	1
44	Жилое помещение	6	1	43.7	1
45	Жилое помещение	6	1	41.9	1
46	Жилое помещение	7	1	44.3	1
47	Жилое помещение	7	1	60.5	3
48	Жилое помещение	7	1	42.4	1
49	Жилое помещение	7	1	41.8	1
50	Жилое помещение	7	1	49.1	2
51	Жилое помещение	7	1	39.6	1
52	Жилое помещение	7	1	43.1	1
53	Жилое помещение	7	1	43.7	1
54	Жилое помещение	7	1	41.9	1
55	Жилое помещение	7	1	44.3	1
56	Жилое помещение	7	1	60.5	3
57	Жилое помещение	8	1	42.4	1
58	Жилое помещение	8	1	41.8	1
59	Жилое помещение	8	1	49.1	2
60	Жилое помещение	8	1	39.6	1
61	Жилое помещение	8	1	43.1	1

62	Жилое помещение	8	1	43.7	1
63	Жилое помещение	8	1	41.9	1
64	Жилое помещение	9	1	44.3	1
65	Жилое помещение	9	1	60.5	3
66	Жилое помещение	9	1	42.4	1
67	Жилое помещение	9	1	41.8	1
68	Жилое помещение	9	1	49.1	2
69	Жилое помещение	9	1	39.6	1
70	Жилое помещение	9	1	43.1	1
71	Жилое помещение	9	1	43.7	1
72	Жилое помещение	9	1	41.9	1
73	Жилое помещение	10	1	44.3	1
74	Жилое помещение	10	1	60.5	3
75	Жилое помещение	10	1	42.4	1
76	Жилое помещение	10	1	41.8	1
77	Жилое помещение	10	1	49.1	2
78	Жилое помещение	10	1	39.6	1
79	Жилое помещение	10	1	43.1	1
80	Жилое помещение	10	1	43.7	1
81	Жилое помещение	10	1	41.9	1
82	Жилое помещение	11	1	44.2	1
83	Жилое помещение	11	1	60.4	3
84	Жилое помещение	11	1	42.3	1
85	Жилое помещение	11	1	41.7	1
86	Жилое помещение	11	1	49.1	2
87	Жилое помещение	11	1	39.5	1
88	Жилое помещение	11	1	43.0	1
89	Жилое помещение	11	1	43.6	1
90	Жилое помещение	11	1	41.8	1
91	Жилое помещение	12	1	44.2	1
92	Жилое помещение	12	1	60.4	3
93	Жилое помещение	12	1	42.3	1
94	Жилое помещение	12	1	41.7	1
95	Жилое помещение	12	1	49.1	2
96	Жилое помещение	12	1	39.5	1
97	Жилое помещение	12	1	43.0	1
98	Жилое помещение	12	1	43.6	1
99	Жилое помещение	12	1	41.8	1
100	Жилое помещение	13	1	44.2	1
101	Жилое помещение	13	1	60.4	3
102	Жилое помещение	13	1	42.3	1
103	Жилое помещение	13	1	41.7	1
104	Жилое помещение	13	1	49.1	2



105	Жилое помещение	13	1	39.5	1
106	Жилое помещение	13	1	43.0	1
107	Жилое помещение	13	1	43.6	1
108	Жилое помещение	13	1	41.8	1
109	Жилое помещение	14	1	44.2	1
110	Жилое помещение	14	1	60.4	3
111	Жилое помещение	14	1	42.3	1
112	Жилое помещение	14	1	41.7	1
113	Жилое помещение	14	1	49.1	2
114	Жилое помещение	14	1	39.5	1
115	Жилое помещение	14	1	43.0	1
116	Жилое помещение	14	1	43.6	1
117	Жилое помещение	14	1	41.8	1
118	Жилое помещение	15	1	44.2	1
119	Жилое помещение	15	1	60.4	3
120	Жилое помещение	15	1	42.3	1
121	Жилое помещение	15	1	41.7	1
122	Жилое помещение	15	1	49.1	2
123	Жилое помещение	15	1	39.5	1
124	Жилое помещение	15	1	43.0	1
125	Жилое помещение	15	1	43.6	1
126	Жилое помещение	15	1	41.8	1
127	Жилое помещение	16	1	44.2	1
128	Жилое помещение	16	1	60.4	3
129	Жилое помещение	16	1	42.3	1
130	Жилое помещение	16	1	41.7	1
131	Жилое помещение	16	1	49.1	2
132	Жилое помещение	16	1	39.5	1
133	Жилое помещение	16	1	43.0	1
134	Жилое помещение	16	1	43.6	1
135	Жилое помещение	16	1	41.8	1
136	Жилое помещение	17	1	44.2	1
137	Жилое помещение	17	1	60.4	3
138	Жилое помещение	17	1	42.3	1
139	Жилое помещение	17	1	41.7	1
140	Жилое помещение	17	1	49.1	2
141	Жилое помещение	17	1	39.5	1
142	Жилое помещение	17	1	43.0	1
143	Жилое помещение	17	1	43.6	1
144	Жилое помещение	17	1	41.8	1
145	Жилое помещение	18	1	44.2	1
146	Жилое помещение	18	1	60.4	3
147	Жилое помещение	18	1	42.3	1

148	Жилое помещение	18	1	41.7	1
149	Жилое помещение	18	1	49.1	2
150	Жилое помещение	18	1	39.5	1
151	Жилое помещение	18	1	43.0	1
152	Жилое помещение	18	1	43.6	1
153	Жилое помещение	18	1	41.8	1
154	Жилое помещение	19	1	44.2	1
155	Жилое помещение	19	1	60.4	3
156	Жилое помещение	19	1	42.3	1
157	Жилое помещение	19	1	41.7	1
158	Жилое помещение	19	1	49.1	2
159	Жилое помещение	19	1	39.5	1
160	Жилое помещение	19	1	43.0	1
161	Жилое помещение	19	1	43.6	1
162	Жилое помещение	19	1	41.8	1
163	Жилое помещение	20	1	44.2	1
164	Жилое помещение	20	1	60.4	3
165	Жилое помещение	20	1	42.3	1
166	Жилое помещение	20	1	41.7	1
167	Жилое помещение	20	1	49.1	2
168	Жилое помещение	20	1	39.5	1
169	Жилое помещение	20	1	43.0	1
170	Жилое помещение	20	1	43.6	1
171	Жилое помещение	20	1	41.8	1
2 подъезд, оси III-IV					
172	Жилое помещение	2	2	44.5	1
173	Жилое помещение	2	2	44.1	1
174	Жилое помещение	2	2	43.6	1
175	Жилое помещение	2	2	42.1	1
176	Жилое помещение	2	2	49.3	2
177	Жилое помещение	2	2	39.8	1
178	Жилое помещение	2	2	43.3	1
179	Жилое помещение	2	2	43.9	1
180	Жилое помещение	2	2	42.1	1
181	Жилое помещение	3	2	44.3	1
182	Жилое помещение	3	2	43.8	1
183	Жилое помещение	3	2	43.3	1
184	Жилое помещение	3	2	41.9	1
185	Жилое помещение	3	2	49.2	2
186	Жилое помещение	3	2	39.6	1
187	Жилое помещение	3	2	43.1	1
188	Жилое помещение	3	2	43.7	1
189	Жилое помещение	3	2	41.9	1

190	Жилое помещение	4	2	44.3	1
191	Жилое помещение	4	2	43.8	1
192	Жилое помещение	4	2	43.3	1
193	Жилое помещение	4	2	41.9	1
194	Жилое помещение	4	2	49.2	2
195	Жилое помещение	4	2	39.6	1
196	Жилое помещение	4	2	43.1	1
197	Жилое помещение	4	2	43.7	1
198	Жилое помещение	4	2	41.9	1
199	Жилое помещение	5	2	44.3	1
200	Жилое помещение	5	2	43.8	1
201	Жилое помещение	5	2	43.3	1
202	Жилое помещение	5	2	41.9	1
203	Жилое помещение	5	2	49.2	2
204	Жилое помещение	5	2	39.6	1
205	Жилое помещение	5	2	43.1	1
206	Жилое помещение	5	2	43.7	1
207	Жилое помещение	5	2	41.9	1
208	Жилое помещение	6	2	44.3	1
209	Жилое помещение	6	2	43.8	1
210	Жилое помещение	6	2	43.3	1
211	Жилое помещение	6	2	41.9	1
212	Жилое помещение	6	2	49.2	2
213	Жилое помещение	6	2	39.6	1
214	Жилое помещение	6	2	43.1	1
215	Жилое помещение	6	2	43.7	1
216	Жилое помещение	6	2	41.9	1
217	Жилое помещение	7	2	44.3	1
218	Жилое помещение	7	2	43.7	1
219	Жилое помещение	7	2	43.2	1
220	Жилое помещение	7	2	41.9	1
221	Жилое помещение	7	2	49.1	2
222	Жилое помещение	7	2	39.6	1
223	Жилое помещение	7	2	43.1	1
224	Жилое помещение	7	2	43.7	1
225	Жилое помещение	7	2	41.9	1
226	Жилое помещение	8	2	44.3	1
227	Жилое помещение	8	2	43.7	1
228	Жилое помещение	8	2	43.2	1
229	Жилое помещение	8	2	41.9	1
230	Жилое помещение	8	2	49.1	2
231	Жилое помещение	8	2	39.6	1
232	Жилое помещение	8	2	43.1	1

233	Жилое помещение	8	2	43.7	1
234	Жилое помещение	8	2	41.9	1
235	Жилое помещение	9	2	44.3	1
236	Жилое помещение	9	2	43.7	1
237	Жилое помещение	9	2	43.2	1
238	Жилое помещение	9	2	41.9	1
239	Жилое помещение	9	2	49.1	2
240	Жилое помещение	9	2	39.6	1
241	Жилое помещение	9	2	43.1	1
242	Жилое помещение	9	2	43.7	1
243	Жилое помещение	9	2	41.9	1
244	Жилое помещение	10	2	44.3	1
245	Жилое помещение	10	2	43.7	1
246	Жилое помещение	10	2	43.2	1
247	Жилое помещение	10	2	41.9	1
248	Жилое помещение	10	2	49.1	2
249	Жилое помещение	10	2	39.6	1
250	Жилое помещение	10	2	43.1	1
251	Жилое помещение	10	2	43.7	1
252	Жилое помещение	10	2	41.9	1
253	Жилое помещение	11	2	44.2	1
254	Жилое помещение	11	2	43.7	1
255	Жилое помещение	11	2	43.2	1
256	Жилое помещение	11	2	41.8	1
257	Жилое помещение	11	2	49.1	2
258	Жилое помещение	11	2	39.5	1
259	Жилое помещение	11	2	43.0	1
260	Жилое помещение	11	2	43.6	1
261	Жилое помещение	11	2	41.8	1
262	Жилое помещение	12	2	44.2	1
263	Жилое помещение	12	2	43.7	1
264	Жилое помещение	12	2	43.2	1
265	Жилое помещение	12	2	41.8	1
266	Жилое помещение	12	2	49.1	2
267	Жилое помещение	12	2	39.5	1
268	Жилое помещение	12	2	43.0	1
269	Жилое помещение	12	2	43.6	1
270	Жилое помещение	12	2	41.8	1
271	Жилое помещение	13	2	44.2	1
272	Жилое помещение	13	2	43.7	1
273	Жилое помещение	13	2	43.2	1
274	Жилое помещение	13	2	41.8	1
275	Жилое помещение	13	2	49.1	2

276	Жилое помещение	13	2	39.5	1
277	Жилое помещение	13	2	43.0	1
278	Жилое помещение	13	2	43.6	1
279	Жилое помещение	13	2	41.8	1
280	Жилое помещение	14	2	44.2	1
281	Жилое помещение	14	2	43.7	1
282	Жилое помещение	14	2	43.2	1
283	Жилое помещение	14	2	41.8	1
284	Жилое помещение	14	2	49.1	2
285	Жилое помещение	14	2	39.5	1
286	Жилое помещение	14	2	43.0	1
287	Жилое помещение	14	2	43.6	1
288	Жилое помещение	14	2	41.8	1
289	Жилое помещение	15	2	44.2	1
290	Жилое помещение	15	2	43.7	1
291	Жилое помещение	15	2	43.2	1
292	Жилое помещение	15	2	41.8	1
293	Жилое помещение	15	2	49.1	2
294	Жилое помещение	15	2	39.5	1
295	Жилое помещение	15	2	43.0	1
296	Жилое помещение	15	2	43.6	1
297	Жилое помещение	15	2	41.8	1
298	Жилое помещение	16	2	44.2	1
299	Жилое помещение	16	2	43.7	1
300	Жилое помещение	16	2	43.2	1
301	Жилое помещение	16	2	41.8	1
302	Жилое помещение	16	2	49.1	2
303	Жилое помещение	16	2	39.5	1
304	Жилое помещение	16	2	43.0	1
305	Жилое помещение	16	2	43.6	1
306	Жилое помещение	16	2	41.8	1
307	Жилое помещение	17	2	44.2	1
308	Жилое помещение	17	2	43.7	1
309	Жилое помещение	17	2	43.2	1
310	Жилое помещение	17	2	41.8	1
311	Жилое помещение	17	2	49.1	2
312	Жилое помещение	17	2	39.5	1
313	Жилое помещение	17	2	43.0	1
314	Жилое помещение	17	2	43.6	1
315	Жилое помещение	17	2	41.8	1
316	Жилое помещение	18	2	44.2	1
317	Жилое помещение	18	2	43.7	1
318	Жилое помещение	18	2	43.2	1

319	Жилое помещение	18	2	41.8	1
320	Жилое помещение	18	2	49.1	2
321	Жилое помещение	18	2	39.5	1
322	Жилое помещение	18	2	43.0	1
323	Жилое помещение	18	2	43.6	1
324	Жилое помещение	18	2	41.8	1
325	Жилое помещение	19	2	44.2	1
326	Жилое помещение	19	2	43.7	1
327	Жилое помещение	19	2	43.2	1
328	Жилое помещение	19	2	41.8	1
329	Жилое помещение	19	2	49.1	2
330	Жилое помещение	19	2	39.5	1
331	Жилое помещение	19	2	43.0	1
332	Жилое помещение	19	2	43.6	1
333	Жилое помещение	19	2	41.8	1
334	Жилое помещение	20	2	44.2	1
335	Жилое помещение	20	2	43.7	1
336	Жилое помещение	20	2	43.2	1
337	Жилое помещение	20	2	41.8	1
338	Жилое помещение	20	2	49.1	2
339	Жилое помещение	20	2	39.5	1
340	Жилое помещение	20	2	43.0	1
341	Жилое помещение	20	2	43.6	1
342	Жилое помещение	20	2	41.8	1
3 подъезд, оси V-VI					
343	Жилое помещение	2	3	40.1	1
344	Жилое помещение	2	3	42	1
345	Жилое помещение	2	3	42	1
346	Жилое помещение	2	3	37.5	1
347	Жилое помещение	2	3	47.8	2
348	Жилое помещение	2	3	40.5	1
349	Жилое помещение	2	3	49.7	2
350	Жилое помещение	2	3	52.2	2
351	Жилое помещение	2	3	44.9	1
352	Жилое помещение	3	3	39.9	1
353	Жилое помещение	3	3	41.8	1
354	Жилое помещение	3	3	41.8	1
355	Жилое помещение	3	3	37.3	1
356	Жилое помещение	3	3	47.7	2
357	Жилое помещение	3	3	40.3	1
358	Жилое помещение	3	3	49.6	2
359	Жилое помещение	3	3	52.0	2
360	Жилое помещение	3	3	44.7	1

361	Жилое помещение	4	3	39.9	1
362	Жилое помещение	4	3	41.8	1
363	Жилое помещение	4	3	41.8	1
364	Жилое помещение	4	3	37.3	1
365	Жилое помещение	4	3	47.7	2
366	Жилое помещение	4	3	40.3	1
367	Жилое помещение	4	3	49.6	2
368	Жилое помещение	4	3	52.0	2
369	Жилое помещение	4	3	44.7	1
370	Жилое помещение	5	3	39.9	1
371	Жилое помещение	5	3	41.8	1
372	Жилое помещение	5	3	41.8	1
373	Жилое помещение	5	3	37.3	1
374	Жилое помещение	5	3	47.7	2
375	Жилое помещение	5	3	40.3	1
376	Жилое помещение	5	3	49.6	2
377	Жилое помещение	5	3	52.0	2
378	Жилое помещение	5	3	44.7	1
379	Жилое помещение	6	3	39.9	1
380	Жилое помещение	6	3	41.8	1
381	Жилое помещение	6	3	41.8	1
382	Жилое помещение	6	3	37.3	1
383	Жилое помещение	6	3	47.7	2
384	Жилое помещение	6	3	40.3	1
385	Жилое помещение	6	3	49.6	2
386	Жилое помещение	6	3	52.0	2
387	Жилое помещение	6	3	44.7	1
388	Жилое помещение	7	3	39.9	1
389	Жилое помещение	7	3	41.8	1
390	Жилое помещение	7	3	41.8	1
391	Жилое помещение	7	3	37.3	1
392	Жилое помещение	7	3	47.7	2
393	Жилое помещение	7	3	40.3	1
394	Жилое помещение	7	3	49.5	2
395	Жилое помещение	7	3	51.9	2
396	Жилое помещение	7	3	44.7	1
397	Жилое помещение	8	3	39.9	1
398	Жилое помещение	8	3	41.8	1
399	Жилое помещение	8	3	41.8	1
400	Жилое помещение	8	3	37.3	1
401	Жилое помещение	8	3	47.7	2
402	Жилое помещение	8	3	40.3	1
403	Жилое помещение	8	3	49.5	2

404	Жилое помещение	8	3	51.9	2
405	Жилое помещение	8	3	44.7	1
406	Жилое помещение	9	3	39.9	1
407	Жилое помещение	9	3	41.8	1
408	Жилое помещение	9	3	41.8	1
409	Жилое помещение	9	3	37.3	1
410	Жилое помещение	9	3	47.7	2
411	Жилое помещение	9	3	40.3	1
412	Жилое помещение	9	3	49.5	2
413	Жилое помещение	9	3	51.9	2
414	Жилое помещение	9	3	44.7	1
415	Жилое помещение	10	3	39.9	1
416	Жилое помещение	10	3	41.8	1
417	Жилое помещение	10	3	41.8	1
418	Жилое помещение	10	3	37.3	1
419	Жилое помещение	10	3	47.7	2
420	Жилое помещение	10	3	40.3	1
421	Жилое помещение	10	3	49.5	2
422	Жилое помещение	10	3	51.9	2
423	Жилое помещение	10	3	44.7	1
424	Жилое помещение	11	3	39.9	1
425	Жилое помещение	11	3	41.8	1
426	Жилое помещение	11	3	41.8	1
427	Жилое помещение	11	3	37.3	1
428	Жилое помещение	11	3	47.7	2
429	Жилое помещение	11	3	40.3	1
430	Жилое помещение	11	3	49.5	2
431	Жилое помещение	11	3	51.9	2
432	Жилое помещение	11	3	44.7	1
433	Жилое помещение	12	3	39.9	1
434	Жилое помещение	12	3	41.8	1
435	Жилое помещение	12	3	41.8	1
436	Жилое помещение	12	3	37.3	1
437	Жилое помещение	12	3	47.7	2
438	Жилое помещение	12	3	40.3	1
439	Жилое помещение	12	3	49.5	2
440	Жилое помещение	12	3	51.9	2
441	Жилое помещение	12	3	44.7	1
442	Жилое помещение	13	3	39.9	1
443	Жилое помещение	13	3	41.8	1
444	Жилое помещение	13	3	41.8	1
445	Жилое помещение	13	3	37.3	1
446	Жилое помещение	13	3	47.7	2



447	Жилое помещение	13	3	40.3	1
448	Жилое помещение	13	3	49.5	2
449	Жилое помещение	13	3	51.9	2
450	Жилое помещение	13	3	44.7	1
451	Жилое помещение	14	3	39.9	1
452	Жилое помещение	14	3	41.8	1
453	Жилое помещение	14	3	41.8	1
454	Жилое помещение	14	3	37.3	1
455	Жилое помещение	14	3	47.7	2
456	Жилое помещение	14	3	40.3	1
457	Жилое помещение	14	3	49.5	2
458	Жилое помещение	14	3	51.9	2
459	Жилое помещение	14	3	44.7	1
460	Жилое помещение	15	3	39.9	1
461	Жилое помещение	15	3	41.8	1
462	Жилое помещение	15	3	41.8	1
463	Жилое помещение	15	3	37.3	1
464	Жилое помещение	15	3	47.7	2
465	Жилое помещение	15	3	40.3	1
466	Жилое помещение	15	3	49.5	2
467	Жилое помещение	15	3	51.9	2
468	Жилое помещение	15	3	44.7	1
469	Жилое помещение	16	3	39.9	1
470	Жилое помещение	16	3	41.8	1
471	Жилое помещение	16	3	41.8	1
472	Жилое помещение	16	3	37.3	1
473	Жилое помещение	16	3	47.7	2
474	Жилое помещение	16	3	40.3	1
475	Жилое помещение	16	3	49.5	2
476	Жилое помещение	16	3	51.9	2
477	Жилое помещение	16	3	44.7	1
478	Жилое помещение	17	3	39.9	1
479	Жилое помещение	17	3	41.8	1
480	Жилое помещение	17	3	41.8	1
481	Жилое помещение	17	3	37.3	1
482	Жилое помещение	17	3	47.7	2
483	Жилое помещение	17	3	40.3	1
484	Жилое помещение	17	3	49.5	2
485	Жилое помещение	17	3	51.9	2
486	Жилое помещение	17	3	44.7	1
487	Жилое помещение	18	3	39.9	1
488	Жилое помещение	18	3	41.8	1
489	Жилое помещение	18	3	41.8	1

490	Жилое помещение	18	3	37.3	1
491	Жилое помещение	18	3	47.7	2
492	Жилое помещение	18	3	40.3	1
493	Жилое помещение	18	3	49.5	2
494	Жилое помещение	18	3	51.9	2
495	Жилое помещение	18	3	44.7	1
496	Жилое помещение	19	3	39.9	1
497	Жилое помещение	19	3	41.8	1
498	Жилое помещение	19	3	41.8	1
499	Жилое помещение	19	3	37.3	1
500	Жилое помещение	19	3	47.7	2
501	Жилое помещение	19	3	40.3	1
502	Жилое помещение	19	3	49.5	2
503	Жилое помещение	19	3	51.9	2
504	Жилое помещение	19	3	44.7	1
505	Жилое помещение	20	3	39.9	1
506	Жилое помещение	20	3	41.8	1
507	Жилое помещение	20	3	41.8	1
508	Жилое помещение	20	3	37.3	1
509	Жилое помещение	20	3	47.7	2
510	Жилое помещение	20	3	40.3	1
511	Жилое помещение	20	3	49.5	2
512	Жилое помещение	20	3	51.9	2
513	Жилое помещение	20	3	44.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Секция I-II						
1	Нежилое помещение	1	1	115.2	Тамбур	6.7
					Помещение 1	103.1
					КУИ	2.7
					Санузел	2.7
2	Нежилое помещение	1	1	111.2	Тамбур	6.7
					Помещение 1	96.9
					Тамбур-шлюз	4.3
					Санузел	3.3
3	Нежилое помещение	1	1	153.6	Тамбур	6.7
					Помещение 1	135.4
					Тамбур-шлюз	2.4
					Санузел	2.1
					КУИ	7
4	Нежилое помещение	1	1	98.8	Тамбур	6.7

					Помещение 1	83.5
					Санузел	6.3
					КУИ	2.3
Секция III-IV						
1	Нежилое помещение	1	2	96.2	Тамбур	6.7
					Помещение 1	81.8
					КУИ	3.2
					Тамбур-шлюз	2
					Санузел	2.5
2	Нежилое помещение	1	2	111.2	Тамбур	6.7
					Помещение 1	96.9
					Тамбур-шлюз	4.3
					Санузел	3.3
3	Нежилое помещение	1	2	153.6	Тамбур	6.7
					Помещение 1	135.4
					Тамбур-шлюз	2.4
					Санузел	2.1
					КУИ	7
4	Нежилое помещение	1	2	98.9	Тамбур	7.6
					Помещение 1	81.9
					Санузел	7.1
					КУИ	2.3
Секция V-VI						
1	Нежилое помещение	1	3	93.8	Тамбур	6.7
					Помещение 1	77.8
					КУИ	4.3
					Тамбур-шлюз	2.1
					Санузел	2.9
2	Нежилое помещение	1	3	102.1	Тамбур	6.7
					Помещение 1	86.8
					Тамбур-шлюз	4.3
					Санузел	3.3
3	Нежилое помещение	1	3	155.3	Тамбур	6.7
					Помещение 1	137.8
					Тамбур-шлюз	1.8
					Санузел	2
					КУИ	7
4	Нежилое помещение	1	3	113.2	Тамбур	6.7
					Помещение 1	98.6
					Санузел	5.2
					КУИ	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Блок-секция 1, оси III				
1	Техническое помещение	Подвал	Техническое	419.6
2	Техническое помещение ОВ	Подвал	Техническое	15.7
3	Помещение ввода Эл	Подвал	Техническое	6.3
4	Электрощитовая	Подвал	Техническое	19.4
5	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	17.5
6	Узел ввода ВК Насосная	Подвал	Техническое	40.6
7	Тамбур	Первый этаж	общественное	6.8
8	Тамбур	Первый этаж	общественное	13.6
9	Мусорокамера	Первый этаж	хозяйственное	3.9
10	Лестничная клетка	Первый этаж	общественное	17.9
11	Тамбур	Второй этаж	общественное	9.1
12	Мусорокамера	Второй этаж	общественное	3.9
13	Лифтовой холл	Второй этаж	общественное	13.6
14	Лестничная клетка	Второй этаж	общественное	20.1
15	Коридор	Второй этаж	общественное	41.9
16	Тамбур	Третий этаж	общественное	9.1
17	Мусорокамера	Третий этаж	общественное	3.9
18	Лифтовой холл	Третий этаж	общественное	13.6
19	Лестничная клетка	Третий этаж	общественное	20.1
20	Коридор	Третий этаж	общественное	41.9
21	Тамбур	Четвертый этаж	общественное	9.1
22	Мусорокамера	Четвертый этаж	общественное	3.9
23	Лифтовой холл	Четвертый этаж	общественное	13.6
24	Лестничная клетка	Четвертый этаж	общественное	20.1
25	Коридор	Четвертый этаж	общественное	41.9
26	Тамбур	Пятый этаж	общественное	9.1
27	Мусорокамера	Пятый этаж	общественное	3.9
28	Лифтовой холл	Пятый этаж	общественное	13.6
29	Лестничная клетка	Пятый этаж	общественное	20.1
30	Коридор	Пятый этаж	общественное	41.9
31	Тамбур	Шестой этаж	общественное	9.1
32	Мусорокамера	Шестой этаж	общественное	3.9
33	Лифтовой холл	Шестой этаж	общественное	13.6
34	Лестничная клетка	Шестой этаж	общественное	20.1
35	Коридор	Шестой этаж	общественное	41.9
36	Тамбур	Седьмой этаж	общественное	9.1

37	Мусорокамера	Седьмой этаж	общественное	3.9
38	Лифтовой холл	Седьмой этаж	общественное	13.6
39	Лестничная клетка	Седьмой этаж	общественное	20.1
40	Коридор	Седьмой этаж	общественное	41.9
41	Тамбур	Восьмой этаж	общественное	9.1
42	Мусорокамера	Восьмой этаж	общественное	3.9
43	Лифтовой холл	Восьмой этаж	общественное	13.6
44	Лестничная клетка	Восьмой этаж	общественное	20.1
45	Коридор	Восьмой этаж	общественное	41.9
46	Тамбур	Девятый этаж	общественное	9.1
47	Мусорокамера	Девятый этаж	общественное	3.9
48	Лифтовой холл	Девятый этаж	общественное	13.6
49	Лестничная клетка	Девятый этаж	общественное	20.1
50	Коридор	Девятый этаж	общественное	41.9
51	Тамбур	Десятый этаж	общественное	9.1
52	Мусорокамера	Десятый этаж	общественное	3.9
53	Лифтовой холл	Десятый этаж	общественное	13.6
54	Лестничная клетка	Десятый этаж	общественное	20.1
55	Коридор	Десятый этаж	общественное	41.9
56	Тамбур	Одиннадцатый этаж	общественное	9.1
57	Мусорокамера	Одиннадцатый этаж	общественное	3.9
58	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	общественное	13.6
59	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	общественное	20.1
60	Коридор	Одиннадцатый этаж	общественное	41.9
61	Тамбур	Двенадцатый этаж	общественное	9.1
62	Мусорокамера	Двенадцатый этаж	общественное	3.9
63	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	общественное	13.6
64	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	общественное	20.1
65	Коридор	Двенадцатый этаж	общественное	41.9
66	Тамбур	Тринадцатый этаж	общественное	9.1
67	Мусорокамера	Тринадцатый этаж	общественное	3.9
68	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	общественное	13.6
69	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	общественное	20.1
70	Коридор	Тринадцатый этаж	общественное	41.9
71	Тамбур	Четырнадцатый этаж	общественное	9.1
72	Мусорокамера	Четырнадцатый этаж	общественное	3.9
73	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	общественное	13.6
74	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	общественное	20.1
75	Коридор	Четырнадцатый этаж	общественное	41.9
76	Тамбур	Пятнадцатый этаж	общественное	9.1
77	Мусорокамера	Пятнадцатый этаж	общественное	3.9
78	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	общественное	13.6
79	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	общественное	20.1

80	Коридор	Пятнадцатый этаж	общественное	41.9
81	Тамбур	Шестнадцатый этаж	общественное	9.1
82	Мусорокамера	Шестнадцатый этаж	общественное	3.9
83	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	общественное	13.6
84	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	общественное	20.1
85	Коридор	Шестнадцатый этаж	общественное	41.9
86	Тамбур	Семнадцатый этаж	общественное	9.1
87	Мусорокамера	Семнадцатый этаж	общественное	3.9
88	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	общественное	13.6
89	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	общественное	20.1
90	Коридор	Семнадцатый этаж	общественное	41.9
91	Тамбур	Восемнадцатый этаж	общественное	9.1
92	Мусорокамера	Восемнадцатый этаж	общественное	3.9
93	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	общественное	13.6
94	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	общественное	20.1
95	Коридор	Восемнадцатый этаж	общественное	41.9
96	Тамбур	Девятнадцатый этаж	общественное	9.1
97	Мусорокамера	Девятнадцатый этаж	общественное	3.9
98	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж	общественное	13.6
99	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж	общественное	20.1
100	Коридор	Девятнадцатый этаж	общественное	41.9
10	Тамбур	Двадцатый этаж	общественное	9.1
102	Мусорокамера	Двадцатый этаж	общественное	3.9
103	Лифтовой холл	Двадцатый этаж	общественное	13.6
104	Лестничная клетка	Двадцатый этаж	общественное	20.1
105	Коридор	Двадцатый этаж	общественное	41.9
106	Техническое помещение	Двадцать первый технический этаж	техническое	404.1
107	Машинное помещение	Двадцать первый технический этаж	техническое	29
108	Венткамера подпора воздуха	Двадцать первый технический этаж	техническое	33.3
109	Лестничная клетка	Двадцать первый технический этаж	техническое	17.6
110	Тамбур	Двадцать первый технический этаж	техническое	11.7
Блок-секция 2, оси III-IV				
1	Техническое помещение	Подвал	Техническое	291.9
2	Техническое помещение	Подвал	Техническое	118.8
3	Техническое помещение ОВ	Подвал	Техническое	15.7
4	Помещение ввода ЭЛ	Подвал	Техническое	6.6
5	Электрощитовая	Подвал	Техническое	19
6	Проход для пожарных подразделений	Подвал	Техническое	43.7
7	Тамбур	Первый этаж	общественное	6.8
8	Тамбур	Первый этаж	общественное	13.6
9	Мусорокамера	Первый этаж	хозяйственное	3.9
10	Лестничная клетка	Первый этаж	общественное	17.9
11	Тамбур	Второй этаж	общественное	9.1

12	Мусорокамера	Второй этаж	общественное	3.9
13	Лифтовой холл	Второй этаж	общественное	13.6
14	Лестничная клетка	Второй этаж	общественное	20.1
15	Коридор	Второй этаж	общественное	42.9
16	Тамбур	Третий этаж	общественное	9.1
17	Мусорокамера	Третий этаж	общественное	3.9
18	Лифтовой холл	Третий этаж	общественное	13.6
19	Лестничная клетка	Третий этаж	общественное	20.1
20	Коридор	Третий этаж	общественное	42.9
21	Тамбур	Четвертый этаж	общественное	9.1
22	Мусорокамера	Четвертый этаж	общественное	3.9
23	Лифтовой холл	Четвертый этаж	общественное	13.6
24	Лестничная клетка	Четвертый этаж	общественное	20.1
25	Коридор	Четвертый этаж	общественное	42.9
26	Тамбур	Пятый этаж	общественное	9.1
27	Мусорокамера	Пятый этаж	общественное	3.9
28	Лифтовой холл	Пятый этаж	общественное	13.6
29	Лестничная клетка	Пятый этаж	общественное	20.1
30	Коридор	Пятый этаж	общественное	42.9
31	Тамбур	Шестой этаж	общественное	9.1
32	Мусорокамера	Шестой этаж	общественное	3.9
33	Лифтовой холл	Шестой этаж	общественное	13.6
34	Лестничная клетка	Шестой этаж	общественное	20.1
35	Коридор	Шестой этаж	общественное	42.9
36	Тамбур	Седьмой этаж	общественное	9.1
37	Мусорокамера	Седьмой этаж	общественное	3.9
38	Лифтовой холл	Седьмой этаж	общественное	13.6
39	Лестничная клетка	Седьмой этаж	общественное	20.1
40	Коридор	Седьмой этаж	общественное	42.9
41	Тамбур	Восьмой этаж	общественное	9.1
42	Мусорокамера	Восьмой этаж	общественное	3.9
43	Лифтовой холл	Восьмой этаж	общественное	13.6
44	Лестничная клетка	Восьмой этаж	общественное	20.1
45	Коридор	Восьмой этаж	общественное	42.9
46	Тамбур	Девятый этаж	общественное	9.1
47	Мусорокамера	Девятый этаж	общественное	3.9
48	Лифтовой холл	Девятый этаж	общественное	13.6
49	Лестничная клетка	Девятый этаж	общественное	20.1
50	Коридор	Девятый этаж	общественное	42.9
51	Тамбур	Десятый этаж	общественное	9.1
52	Мусорокамера	Десятый этаж	общественное	3.9
53	Лифтовой холл	Десятый этаж	общественное	13.6
54	Лестничная клетка	Десятый этаж	общественное	20.1

55	Коридор	Десятый этаж	общественное	42.9
56	Тамбур	Одиннадцатый этаж	общественное	9.1
57	Мусорокамера	Одиннадцатый этаж	общественное	3.9
58	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	общественное	13.6
59	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	общественное	20.1
60	Коридор	Одиннадцатый этаж	общественное	42.9
61	Тамбур	Двенадцатый этаж	общественное	9.1
62	Мусорокамера	Двенадцатый этаж	общественное	3.9
63	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	общественное	13.6
64	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	общественное	20.1
65	Коридор	Двенадцатый этаж	общественное	42.9
66	Тамбур	Тринадцатый этаж	общественное	9.1
67	Мусорокамера	Тринадцатый этаж	общественное	3.9
68	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	общественное	13.6
69	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	общественное	20.1
70	Коридор	Тринадцатый этаж	общественное	42.9
71	Тамбур	Четырнадцатый этаж	общественное	9.1
72	Мусорокамера	Четырнадцатый этаж	общественное	3.9
73	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	общественное	13.6
74	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	общественное	20.1
75	Коридор	Четырнадцатый этаж	общественное	42.9
76	Тамбур	Пятнадцатый этаж	общественное	9.1
77	Мусорокамера	Пятнадцатый этаж	общественное	3.9
78	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	общественное	13.6
79	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	общественное	20.1
80	Коридор	Пятнадцатый этаж	общественное	42.9
81	Тамбур	Шестнадцатый этаж	общественное	9.1
82	Мусорокамера	Шестнадцатый этаж	общественное	3.9
83	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	общественное	13.6
84	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	общественное	20.1
85	Коридор	Шестнадцатый этаж	общественное	42.9
86	Тамбур	Семнадцатый этаж	общественное	9.1
87	Мусорокамера	Семнадцатый этаж	общественное	3.9
88	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	общественное	13.6
89	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	общественное	20.1
90	Коридор	Семнадцатый этаж	общественное	42.9
91	Тамбур	Восемнадцатый этаж	общественное	9.1
92	Мусорокамера	Восемнадцатый этаж	общественное	3.9
93	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	общественное	13.6
94	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	общественное	20.1
95	Коридор	Восемнадцатый этаж	общественное	42.9
96	Тамбур	Девятнадцатый этаж	общественное	9.1
97	Мусорокамера	Девятнадцатый этаж	общественное	3.9



98	Лифт о в о й холл	Девят надцат ый этаж	общест венное	13.6
99	Лест ничная клет ка	Девят надцат ый этаж	общест венное	20.1
100	Коридор	Девят надцат ый этаж	общест венное	42.9
101	Тамбур	Двадцат ый этаж	общест венное	9.1
102	Мусорокамера	Двадцат ый этаж	общест венное	3.9
103	Лифт о в о й холл	Двадцат ый этаж	общест венное	13.6
104	Лест ничная клет ка	Двадцат ый этаж	общест венное	20.1
105	Коридор	Двадцат ый этаж	общест венное	42.9
106	Техническое помещение	Двадцат ь первый технический этаж	техническое	383.4
107	Машинное помещение	Двадцат ь первый технический этаж	техническое	29
108	Вент камера подпора воздуха	Двадцат ь первый технический этаж	техническое	33.3
109	Лест ничная клет ка	Двадцат ь первый технический этаж	техническое	17.6
110	Тамбур	Двадцат ь первый технический этаж	техническое	11.7
Блок-секция 3, оси V-VI				
1	Техническое помещение	Подвал	Техническое	428.6
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подвал	Техническое	39
3	КУИ	Подвал	Техническое	4.3
4	Помещение ввода Эл	Подвал	Техническое	10.1
5	Элект рощит о в ая	Подвал	Техническое	19
6	Помещение хранения свет ильников	Подвал	Техническое	4.3
7	Тамбур	Первый этаж	общест венное	6.8
8	Тамбур	Первый этаж	общест венное	13.4
9	Мусорокамера	Первый этаж	хозяйст венное	3.9
10	Лест ничная клет ка	Первый этаж	общест венное	17.7
11	Тамбур	Второй этаж	общест венное	9.1
12	Мусорокамера	Второй этаж	общест венное	3.9
13	Лифт о в о й холл	Второй этаж	общест венное	13.6
14	Лест ничная клет ка	Второй этаж	общест венное	19.9
15	Коридор	Второй этаж	общест венное	39.6
16	Тамбур	Трет ий этаж	общест венное	9.1
17	Мусорокамера	Трет ий этаж	общест венное	3.9
18	Лифт о в о й холл	Трет ий этаж	общест венное	13.6
19	Лест ничная клет ка	Трет ий этаж	общест венное	19.9
20	Коридор	Трет ий этаж	общест венное	39.6
21	Тамбур	Чет верт ый этаж	общест венное	9.1
22	Мусорокамера	Чет верт ый этаж	общест венное	3.9
23	Лифт о в о й холл	Чет верт ый этаж	общест венное	13.6
24	Лест ничная клет ка	Чет верт ый этаж	общест венное	19.9
25	Коридор	Чет верт ый этаж	общест венное	39.6
26	Тамбур	Пят ый этаж	общест венное	9.1
27	Мусорокамера	Пят ый этаж	общест венное	3.9
28	Лифт о в о й холл	Пят ый этаж	общест венное	13.6
29	Лест ничная клет ка	Пят ый этаж	общест венное	19.9

30	Коридор	Пятый этаж	общественное	39.6
31	Тамбур	Шестой этаж	общественное	9.1
32	Мусорокамера	Шестой этаж	общественное	3.9
33	Лифтовой холл	Шестой этаж	общественное	13.6
34	Лестничная клетка	Шестой этаж	общественное	19.9
35	Коридор	Шестой этаж	общественное	39.6
36	Тамбур	Седьмой этаж	общественное	9.1
37	Мусорокамера	Седьмой этаж	общественное	3.9
38	Лифтовой холл	Седьмой этаж	общественное	13.6
39	Лестничная клетка	Седьмой этаж	общественное	19.9
40	Коридор	Седьмой этаж	общественное	39.6
41	Тамбур	Восьмой этаж	общественное	9.1
42	Мусорокамера	Восьмой этаж	общественное	3.9
43	Лифтовой холл	Восьмой этаж	общественное	13.6
44	Лестничная клетка	Восьмой этаж	общественное	19.9
45	Коридор	Восьмой этаж	общественное	39.6
46	Тамбур	Девятый этаж	общественное	9.1
47	Мусорокамера	Девятый этаж	общественное	3.9
48	Лифтовой холл	Девятый этаж	общественное	13.6
49	Лестничная клетка	Девятый этаж	общественное	19.9
50	Коридор	Девятый этаж	общественное	39.6
51	Тамбур	Десятый этаж	общественное	9.1
52	Мусорокамера	Десятый этаж	общественное	3.9
53	Лифтовой холл	Десятый этаж	общественное	13.6
54	Лестничная клетка	Десятый этаж	общественное	19.9
55	Коридор	Десятый этаж	общественное	39.6
56	Тамбур	Одиннадцатый этаж	общественное	9.1
57	Мусорокамера	Одиннадцатый этаж	общественное	3.9
58	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	общественное	13.6
59	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	общественное	19.9
60	Коридор	Одиннадцатый этаж	общественное	39.6
61	Тамбур	Двенадцатый этаж	общественное	9.1
62	Мусорокамера	Двенадцатый этаж	общественное	3.9
63	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	общественное	13.6
64	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	общественное	19.9
65	Коридор	Двенадцатый этаж	общественное	39.6
66	Тамбур	Тринадцатый этаж	общественное	9.1
67	Мусорокамера	Тринадцатый этаж	общественное	3.9
68	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	общественное	13.6
69	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	общественное	19.9
70	Коридор	Тринадцатый этаж	общественное	39.6
71	Тамбур	Четырнадцатый этаж	общественное	9.1
72	Мусорокамера	Четырнадцатый этаж	общественное	3.9

73	Лифт овой холл	Четырнадцат ый этаж	общест венное	13.6
74	Лест ничная клет ка	Четырнадцат ый этаж	общест венное	19.9
75	Коридор	Четырнадцат ый этаж	общест венное	39.6
76	Тамбур	Пят надцат ый этаж	общест венное	9.1
77	Мусорокамера	Пят надцат ый этаж	общест венное	3.9
78	Лифт овой холл	Пят надцат ый этаж	общест венное	13.6
79	Лест ничная клет ка	Пят надцат ый этаж	общест венное	19.9
80	Коридор	Пят надцат ый этаж	общест венное	39.6
81	Тамбур	Шест надцат ый этаж	общест венное	9.1
82	Мусорокамера	Шест надцат ый этаж	общест венное	3.9
83	Лифт овой холл	Шест надцат ый этаж	общест венное	13.6
84	Лест ничная клет ка	Шест надцат ый этаж	общест венное	19.9
85	Коридор	Шест надцат ый этаж	общест венное	39.6
86	Тамбур	Семнадцат ый этаж	общест венное	9.1
87	Мусорокамера	Семнадцат ый этаж	общест венное	3.9
88	Лифт овой холл	Семнадцат ый этаж	общест венное	13.6
89	Лест ничная клет ка	Семнадцат ый этаж	общест венное	19.9
90	Коридор	Семнадцат ый этаж	общест венное	39.6
91	Тамбур	Восемнадцат ый этаж	общест венное	9.1
92	Мусорокамера	Восемнадцат ый этаж	общест венное	3.9
93	Лифт овой холл	Восемнадцат ый этаж	общест венное	13.6
94	Лест ничная клет ка	Восемнадцат ый этаж	общест венное	19.9
95	Коридор	Восемнадцат ый этаж	общест венное	39.6
96	Тамбур	Девят надцат ый этаж	общест венное	9.1
97	Мусорокамера	Девят надцат ый этаж	общест венное	3.9
98	Лифт овой холл	Девят надцат ый этаж	общест венное	13.6
99	Лест ничная клет ка	Девят надцат ый этаж	общест венное	19.9
100	Коридор	Девят надцат ый этаж	общест венное	39.6
101	Тамбур	Двадцат ый этаж	общест венное	9.1
102	Мусорокамера	Двадцат ый этаж	общест венное	3.9
103	Лифт овой холл	Двадцат ый этаж	общест венное	13.6
104	Лест ничная клет ка	Двадцат ый этаж	общест венное	19.9
105	Коридор	Двадцат ый этаж	общест венное	39.6
106	Техническое помещение	Двадцат ь первый техниче ский этаж	техническое	394.3
107	Машинное помещение	Двадцат ь первый техниче ский этаж	техническое	29
108	Вент камера подпора воздуха	Двадцат ь первый техниче ский этаж	техническое	27.5
109	Лест ничная клет ка	Двадцат ь первый техниче ский этаж	техническое	17.7
110	Тамбур	Двадцат ь первый техниче ский этаж	техническое	11.7
111	Вент камера дымоудаления	Двадцат ь первый техниче ский этаж	техническое	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Блок-секция 1			
1	Нижний технический этаж, надземные этажи	Система теплоснабжения	Тепловая нагрузка 1619285 Вт (1392590 ккал/час)
2	Нижний технический этаж, надземные этажи	Внутренняя система водоснабжения:	Секция № 1 жилая часть - 36,40 м3/сут, 4,66м/ч, 1,95л/с; Секция №1 встроенные нежилые помещения - 0,29м3/сут, 0,29м3/ч, 0,21л/с;
		- Магистральные сети по нижнему, верхнему техническим этажам и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*;	Секция № 2 жилая часть - 36,40 м3/сут, 4,66м3/ч, 1,95л/с; Секция №2 встроенные нежилые помещения - 0,29м3/сут, 0,29м3/ч, 0,21л/с;
		-Разводка по квартирам из напорных полипропиленовых труб PPRC	Секция №3 жилая часть - 36,40м3/сут, 4,66м3/ч, 1,95л/с; Секция №3 встроенные нежилые помещения - 0,29м3/сут, 0,29м3/ч, 0,21л/с.
3	Нижний технический этаж	Установка повышения давления Hydro Multi-E 3CRE 10-05	24,00 м3/час
4	Нижний технический этаж, надземные этажи	Водоотведение:	Секция № 1 жилая часть - 65,00 м3/сут, 9,98м/ч, 4,14л/с; Секция №1 встроенные нежилые помещения - 0,58м3/сут, 0,58м3/ч, 2,02л/с;
		- Внутренние сети бытовой канализации выполнены из полипропиленовых канализационных труб «SINIKON» по ТУ 4926-010-42943419-97	Секция № 2 жилая часть - 65,00 м3/сут, 9,98м/ч, 4,14л/с; Секция №2 встроенные нежилые помещения - 0,58м3/сут, 0,58м3/ч, 2,02л/с;
			Секция № 3 жилая часть - 65,00 м3/сут, 9,98м/ч, 4,14л/с; Секция №3 встроенные нежилые помещения - 0,58м3/сут, 0,58м3/ч, 2,02л/с;
5	Нижний технический этаж, надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	-
6	Нижний технический этаж, надземные этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	-

7	Нижний технический этаж, помещения электрощитовой	Вводное распределительное устройство	Расчетная мощность жилой части 718,5 кВт
8	Надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	-
9	Надземные этажи	Телефонизация, радификация, телевидение, домофонная связь, доступ в интернет, диспетчеризация лифтов	-
10	Надземные этажи	Лифт 1	Грузоподъемность 1000 кг., скорость 1,6 м/с
11	Надземные этажи	Лифт 2	Грузоподъемность 1000 кг., скорость 1,6 м/с
12	Надземные этажи	Лифт 3	Грузоподъемность 400 кг., скорость 1,6 м/с
16.4. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Расположение многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка 24:050:0000000:194490

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 081 921 500 р.</b>	
--	--------	---	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0000000:194490</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России, Красноярское отделение 8646</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810831000018594</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>2460231667</b>
		КПП: <b>246401001</b>
		ОГРН: <b>1112468044810</b>
		ОКПО: <b>91881348</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>151 516 000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.01.2019	Раздел 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Застройщик уплачивает обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд с 01.2019 года
2	25.01.2019	Раздел 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Застройщик уплачивает обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд с 01.2019 года
3	25.01.2019	Раздел 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у Застройщика открыт счет	Добавлена информация о банке (наименование и реквизиты)
4	29.03.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.12.2018г.
5	29.04.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.03.2019г.
6	01.08.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.06.2019г.

7	08.08.2019	Раздел 3.3 Об учредителе - физическом лице	Добавлен второй учредитель - Харитонов А.Н., изменены доли учредителей в уставном капитале застройщика
8	08.08.2019	Раздел 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	Увеличился уставной капитал застройщика, в связи со взносом Харитонова А.Н.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8116CC17A5C4144

Владелец: **ООО КРАСИНЖЕНЕРПРОЕКТ, Абдулин Игорь  
Тахирович, Красноярск**

Действителен: с 26.09.2018 по 26.09.2019